



MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL

0

EDITAL

Nº 036/2019

Atualização de taxas do Município do Seixal para 2019

Joaquim Cesário Cardador dos Santos, Presidente da Câmara Municipal do Seixal

Torna público, nos termos do disposto no art. 56º do Anexo à Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, atualizado pela Lei n.º 50/2018 de 16 de agosto, que alterou a Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, e em cumprimento do disposto na alínea b) do n.º 1 do art. 79º do Regime Financeiro das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais, aprovado pela Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro, alterada pela Lei n.º 114/2017 de 29 de dezembro, que através da **deliberação nº 416/2018-CMS** tomada na Reunião ordinária de 19 de dezembro, que a Assembleia Municipal na 1ª Sessão Extraordinária do dia 24 de janeiro de 2019, aprovou, para vigorar para 2019, foi aprovada a **atualização de taxas do Município do Seixal para 2019**, tendo por referência a taxa de inflação de 1,4%, conforme índice harmonizado de preços no consumidor, conforme resulta do disposto no art. 9º da Lei n.º 53-E/2006 de 29 de dezembro, que vigora com as alterações da Lei n.º 117/2009 de 29 de dezembro, aplicável por força do art. 44º do Regulamento de Taxas do Município do Seixal:

REGULAMENTO DE TAXAS DO MUNICÍPIO DO SEIXAL

Taxas
2019

CAPÍTULO I

Concessão de Documentos e Utilidades Diversas

1 – Averbamentos de qualquer natureza, não especialmente previstos, por cada	9,76 €
2 – Termos de devolução de documentos juntos a processos cuja restituição haja sido autorizada	9,76 €
3 - Autos, inquéritos administrativos e termos de qualquer espécie, não especialmente previstos, por cada	6,89 €
4 – Fornecimento, a pedido dos interessados, de documentos necessários à substituição dos que tenham sido extraviados ou que estejam em mau estado	2,02 €
5 – Conferição e autenticação de documentos apresentados por particulares, por cada folha	3,95 €
6 - Fotocópias autenticadas:	
I. Até dez páginas, por cada página	3,91 €
II. A partir da 11ª página, por cada página	2,20 €
7 - Buscas documentais, por volume	18,44 €
8 - Certidão de teor de deliberações, de despachos ou de extratos de atas:	



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**



I. Até cinco páginas, por cada página	4,06 €
II. A partir da 6ª página, por cada página	2,54 €

9 - Certidão narrativa de deliberações, de despachos ou de extratos de atas:

I. Até cinco páginas, por cada página	4,56 €
II. A partir da 6ª página, por cada página	3,04 €

10 – Certificado de registo de cidadão da União Europeia

O valor da presente taxa está fixado na Portaria n.º 1334-D/2010, de 31 de dezembro, e será atualizado em conformidade com todas as alterações legislativas subsequentes.

a) Emissão de primeira via	15,21 €
----------------------------	---------

b) Emissão de segunda via em caso de extravio, roubo ou deterioração	10,14 €
--	---------

11 - Afixação e certidão de Avisos e Editais, por cada	17,59 €
--	---------

12 - Declaração abonatória sobre o modo de execução de empreitadas e fornecimentos, por cada	24,79 €
--	---------

13 - Declarações diversas, por cada	24,79 €
-------------------------------------	---------

14 – Remoção de veículos abandonados na via pública

Os valores da presente taxa estão fixados na Portaria n.º 1424/2001, de 13 de dezembro, alterada pela Portaria n.º 1334-F/2010, de 31 de dezembro, e serão atualizados em conformidade com todas as alterações legislativas subsequentes.

a) Ciclomotores, motocicletas e outros veículos a motor

i) Dentro da localidade	32,52 €
-------------------------	---------

ii) Fora ou a partir de fora da localidade, até ao máximo de 10km contados desde o local da remoção até ao local de depósito do veículo	48,77 €
---	---------

ii) Fora ou a partir de fora da localidade, por cada quilómetro percorrido para além dos 10km contados desde o local da remoção até ao local de depósito do veículo	1,63 €
---	--------

b) Veículos ligeiros

i) Dentro da localidade	81,29 €
-------------------------	---------

ii) Fora ou a partir de fora da localidade, até ao máximo de 10km contados desde o local da remoção até ao local de depósito do veículo	97,55 €
---	---------

ii) Fora ou a partir de fora da localidade, por cada quilómetro percorrido para além dos 10km contados desde o local da remoção até ao local de depósito do veículo	2,17 €
---	--------

c) Veículos pesados

i) Dentro da localidade	162,58 €
-------------------------	----------

ii) Fora ou a partir de fora da localidade, até ao máximo de 10km contados desde o local da remoção até ao local de depósito do veículo	195,10 €
---	----------

ii) Fora ou a partir de fora da localidade, por cada quilómetro percorrido para além dos 10km contados desde o local da remoção até ao local de depósito do veículo	3,25 €
---	--------

14.1 – Depósito de viaturas rebocadas

Os valores da presente taxa estão fixados na Portaria n.º 1424/2001, de 13 de dezembro, alterada pela Portaria n.º 1334-F/2010, de 31 de dezembro, e serão atualizados em conformidade com todas as alterações legislativas subsequentes.

a) Ciclomotores, motocicletas e outros veículos a motor, por dia ou fração	8,13 €
--	--------

b) Veículos ligeiros, por dia ou fração	16,26 €
---	---------



0

MUNICÍPIO DO SEIXAL CÂMARA MUNICIPAL

c) Veículos pesados, por dia ou fração	32,52 €
15 – Vistoria de salubridade	25,60 €
Ao valor da presente taxa acrescem, sempre que se verificarem, custos inerentes a peritos de outras entidades.	
16 - Vistoria de segurança	25,60 €
Ao valor da presente taxa acrescem, sempre que se verificarem, custos inerentes a peritos de outras entidades.	
17 - Inspeção higio-sanitária de veículos de transporte de produtos alimentares ou animais por veículo	
a) Nas instalações municipais	24,05 €
b) No exterior	91,28 €
18 - Outros serviços de inspeção higio-sanitária	91,28 €

CAPÍTULO II

Atividades Diversas

Taxa de preparos - 80% dos valores previstos para cada ponto do presente Capítulo Ao valor das taxas fixadas neste capítulo acrescem, sempre que se verificarem, custos inerentes a consultas a entidades externas.

1 – Licença da atividade de guarda noturno	32,63 €
1.1 - Renovação da licença da atividade de guarda noturno	32,63 €
1.2 - Emissão do cartão de guarda noturno	6,93 €
1.2.1 - Segunda via do cartão de guarda noturno	33,73 €
1.3 - Pedido de averbamento, por cada	33,73 €
2 – Licença para realização de acampamentos ocasionais	27,73 €
Acresce por dia e por m ²	6,53 €
3 - Pedido de registo de máquinas automáticas, mecânicas, elétricas e eletrónicas de diversão, por cada máquina	95,99 €
3.1 - Pedido de averbamento por transferência de propriedade, por cada máquina	53,33 €
3.2 - Segunda via do título de registo, por cada máquina	38,07 €
3.3 – Comunicação da substituição do tema de jogo	41,33 €
3.4 - Alteração do local de exploração da máquina, por cada máquina	41,33 €
4 - Mera comunicação prévia de abertura de instalação desportiva de uso público	7,50 €
5 - Licença para realização de espetáculos desportivos nas vias, jardins e demais lugares públicos ao ar livre	27,73 €
6 – Licença para realização de fogueiras e queimadas:	
a) Fogueiras de festividades populares	21,76 €
b) Outras fogueiras	41,03 €
c) Queimadas	41,03 €
7 - Autorização para a realização de fogo de artifício e outros artefactos pirotécnicos, por dia	41,03 €
8 - Licença para realização ocasional de espetáculos e de divertimentos públicos - Recintos de diversão provisória	44,26 €



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**



8.1 – Vistoria, por cada perito	18,34 €
9 – Licença de recinto itinerante ou improvisado, primeiro dia	18,34 €
9.1 - Acresce por cada dia além do primeiro	2,72 €
9.2 – Vistoria, por cada perito	18,34 €
10 – Autorização para a realização de feira grossista em domínio público ou privado	44,26 €
10.1 – Comunicação de regulamento específico de feira grossista	7,50 €
10.2 – Consulta de regulamento específico de feira grossista	7,46 €
10.3 – Consulta de procedimento de atribuição de lugar de venda em feira grossista	7,46 €
10.4 – Consulta de registos de comerciantes grossistas	7,46 €
10.5 - Lugar de venda em feira grossista	16,69 €
11 – Autorização para a realização de feira em recinto privado ou em locais do domínio público	44,26 €
11.1 - Espaço de venda em feiras realizadas em recintos públicos, por m ² e por mês	16,69 €
12 - Mera Comunicação Prévia de venda de animais de companhia em feira ou mercado	23,44 €
12.1 – Vistoria ao local pelo médico veterinário municipal	111,71 €
13 – Licença de acesso à atividade de transportes em táxi, por veículo	266,61 €
13.1 – Segunda via da licença de acesso à atividade de transportes em táxi, por veículo	159,97 €
13.2 – Pedido de averbamento, por cada	112,35 €
13.3 - Pedido de substituição de veículo licenciado, incluindo inspeção para verificação da conformidade	266,61 €
13.4 – Pedido de substituição da licença em caso de transmissão	112,35 €
14 - Mera comunicação prévia de instalação de estabelecimento de comércio e armazenagem de produtos alimentares	38,21 €
14.1 - Comunicação prévia com prazo da dispensa de requisitos de instalação/funcionamento de estabelecimento de comércio e armazenagem de produtos alimentares	43,87 €
14.2 - Comunicação de alteração do nome/insígnia do estabelecimento de comércio e armazenagem de produtos alimentares	38,21 €
14.3 - Comunicação de alteração do titular da exploração do estabelecimento de comércio e armazenagem de produtos alimentares	38,21 €
14.4 - Comunicação de ampliação/redução da área de venda do estabelecimento de comércio e armazenagem de produtos alimentares	38,21 €
14.5 - Mera comunicação prévia de alteração do ramo de atividade do estabelecimento de comércio e armazenagem de produtos alimentares	38,21 €
15 - Mera comunicação prévia de instalação de estabelecimento de comércio e serviços com riscos para a saúde e segurança	42,03 €
15.1 - Comunicação prévia com prazo da dispensa de requisitos de instalação/funcionamento de estabelecimento de comércio e serviços com riscos para a saúde e segurança	48,25 €
15.2 - Comunicação de alteração do nome/insígnia do estabelecimento de comércio e serviços com riscos para a saúde e segurança	42,03 €
15.3 - Comunicação de alteração do titular da exploração do estabelecimento de comércio e serviços com riscos para a saúde e segurança	42,03 €
15.4 - Comunicação de ampliação/redução da área de venda do estabelecimento de comércio e serviços com riscos para a saúde e segurança	42,03 €
15.5 - Mera comunicação prévia de alteração do ramo de atividade do estabelecimento de comércio e serviços com riscos para a saúde e segurança	42,03 €



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**



16 - Mera comunicação prévia de instalação de estabelecimento de restauração e bebidas	38,21 €
16.1 - Comunicação prévia com prazo da dispensa de requisitos de instalação/funcionamento de estabelecimento de restauração e bebidas	43,87 €
16.2 - Comunicação de alteração do nome/insígnia do estabelecimento de restauração e bebidas	38,21 €
16.3 - Comunicação de alteração do titular da exploração do estabelecimento de restauração e bebidas	38,21 €
16.4 - Comunicação de ampliação/redução da área de venda do estabelecimento de restauração e bebidas	38,21 €
16.5 - Mera comunicação prévia de alteração do ramo de atividade do estabelecimento de restauração e bebidas	38,21 €
17 - Comunicação prévia com prazo de prestação de serviços de restauração ou de bebidas com carácter não sedentário	70,15 €
18 - Mera comunicação prévia de horário de funcionamento de estabelecimento	15,39 €
18.1 - Alargamento/redução do horário de funcionamento de estabelecimento fora dos limites regulamentados	125,75 €
19 - Classificação de empreendimento turístico	189,58 €
19.1 - Revisão da classificação de empreendimento turístico	185,83 €
19.2 - Alteração da entidade exploradora do empreendimento turístico	112,35 €
20 - Licença especial de ruído	55,90 €
Acresce por dia:	
a) Provas desportivas ou análogas na via pública	5,59 €
b) Recintos itinerantes ou improvisados	11,18 €
c) Eventos em estabelecimentos de restauração e bebidas	11,18 €
d) Concertos	11,18 €
e) Obras de construção civil, de segunda a sexta-feira, entre as 18 e as 22 horas	33,54 €
f) Obras de construção civil, de segunda a sexta-feira, entre as 22 e as 07 horas	44,72 €
g) Obras de construção civil, sábados e domingos	44,72 €
h) Outras atividades	11,18 €
21 - Outras vistoria a realizar no âmbito do presente capítulo	124,64 €

CAPÍTULO III

Ocupação e Utilização do Domínio Municipal e Publicidade

N.º 1 - Ocupação e Utilização do Domínio Municipal

1 - Licença/Renovação de ocupação e utilização do domínio municipal	81,13 €
Taxa de preparos - Componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
1.1 - Comunicação prévia com prazo/Renovação de ocupação e utilização do domínio municipal	62,95 €
Taxa de preparos - Componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
1.2 - Mera comunicação prévia/Renovação de ocupação e utilização do domínio municipal	5,63 €
Taxa de preparos - Componente fixa acrescida de 20% da componente variável	



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**

9

Acresce a qualquer um dos números antecedentes a componente variável aplicável:

a) Expositor junto de estabelecimento, por m ² e por mês ou fração	
I. de artigos alimentares	2,95 €
II. de artigos não alimentares	14,21 €
b) Vitrina, por m ² e por mês ou fração	
I. de artigos alimentares	6,53 €
ii. de artigos não alimentares	6,53 €
c) Anúncio luminoso / iluminado / eletrónico, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
d) Arca / máquina de gelados, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
e) Bandeira / bandeira / pendão, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
f) Brinquedo mecânico, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
g) Letras soltas ou símbolos, por m ² ou metro linear e por mês ou fração	6,53 €
h) Contentor para resíduos, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
i) Outros contentores, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
j) Floreira, candeeiro, baia, pilaretes e outros, por m ² e por mês ou fração	14,21 €
k) Estrado, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
l) Guarda-vento / Balão / Insuflável, por metro linear e por mês ou fração	14,21 €
m) Quiosque ou pavilhão estival temporário, por m ² e por mês ou fração	14,21 €
n) Pala / Alpendre fixo ou articulado, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
o) Sanefa, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
p) Toldo, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
q) Banca, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
r) Poste / Mastro / Coluna, por cada e por mês ou fração	6,53 €
s) Grelhadores e equipamentos similares, por cada e por mês ou fração	6,53 €
t) Cavalete / Moldura / Lona / Tela Publicitária / Faixa / Fita / Vinil / Cartaz, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
u) Outdoors / Mupis, por cada e por mês ou fração	6,53 €
2 - Licença/Renovação de ocupação e utilização do domínio municipal	109,59 €
Taxa de preparos - Componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
2.1 - Comunicação prévia com prazo/Renovação de ocupação e utilização do domínio municipal	91,42 €
Taxa de preparos - Componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
2.2 - Mera comunicação prévia/Renovação de ocupação e utilização do domínio municipal	5,63 €
Taxa de preparos - Componente fixa acrescida de 20% da componente variável	

Acresce a qualquer um dos números antecedentes a componente variável aplicável:

a) Esplanada, por m ² e por mês ou fração	
I. Aberta	5,18 €



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**

0

II. Autónoma	9,45 €
III. Fechada	14,21 €
b) Equipamentos de prestação de serviços de restauração e/ou de bebidas com carácter não sedentário, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
c) Recintos itinerantes ou improvisados, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
d) Feiras a retalho ou grossistas, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
e) Outros recintos não especialmente previstos, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
3 - Licença/Renovação de ocupação e utilização do domínio municipal	186,38 €
Taxa de preparos - Componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
3.1 - Comunicação prévia com prazo/Renovação de ocupação e utilização do domínio municipal	168,21 €
Taxa de preparos - Componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
3.2 - Mera comunicação prévia/Renovação de ocupação e utilização do domínio municipal	5,63 €
Taxa de preparos - Componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
<u>Acresce a qualquer um dos números antecedentes a componente variável aplicável:</u>	
a) Roulottes com objetivo comercial e/ou publicitário, por m ² e por mês ou fração	8,16 €
b) Publicidade em Passeios, por m ² e por ano ou fração	8,16 €
c) Estacionamento privativo:	
l) por lugar (11m ²) e por mês ou fração:	
i) Residentes	107,75 €
ii) Residentes com mobilidade reduzida comprovada	71,83 €
iii) Apoio à atividade comercial	143,66 €
ll) por m ² , para lugar acima de 11m ²	13,06 €
III) Em zonas de estacionamento condicionado os valores referidos nos números anteriores são elevados ao dobro	
d) Rampas fixas para acesso a estacionamento, por m ² e por mês	13,06 €
e) Pranchas para cargas e descargas de mercadorias ou acesso de veículos a garagens ou parques, por m ² e por dia	6,53 €
f) Divertimentos públicos, por m ² e por dia	6,53 €
g) Sinalética direcional publicitária, por metro linear e por mês	6,53 €
h) Corrimão ou baia publicitária, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
i) Venda ambulante, por m ² e por dia	6,53 €
j) Abrigo, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
4 - Licença/Renovação de ocupação e utilização do domínio municipal	253,00 €
Taxa de preparos - Componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
<u>Acresce ao número antecedente a componente variável</u>	
a) Monoposte, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
5 - Licença/Renovação de ocupação e utilização do domínio municipal	129,78 €



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**



Taxa de preparos - Componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
5.1 - Comunicação prévia com prazo/Renovação de ocupação e utilização do domínio municipal	111,61 €
Taxa de preparos - Componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
5.2 - Mera comunicação prévia/Renovação de ocupação e utilização do domínio municipal	5,63 €
Taxa de preparos - Componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
<u>Acresce a qualquer um dos números antecedentes a componente variável aplicável:</u>	
a) Chapa / placa / tabuleta / painel, por m ² e por mês ou fração	6,53 €
b) Outras ocupações do domínio municipal, por m ² , m ³ ou por metro linear e por dia	13,06 €
6 - Averbamento na licença / comunicação prévia com prazo / mera comunicação prévia de ocupação e utilização do domínio municipal	40,88 €
7 - Licença de ocupação ou utilização do domínio municipal com tubos, condutas, cabos condutores e similares e estruturas construídas	319,91 €
Taxa de preparos - Componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
Acresce:	
a) tubos, condutas, cabos condutores e similares, no solo e subsolo, por metro linear e por ano ou fração	3,27 €
b) estruturas construídas ou de suporte, por m ² e por ano ou fração	35,44 €
c) cabos condutores e similares no espaço aéreo, por m ² /linear e por ano fração	6,53 €
8 - Licença de ocupação e utilização do domínio municipal por motivo de obras, inclusive por obras não sujeitas ou isentas de controlo prévio urbanístico	57,99 €
Taxa de preparos - Componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
Acresce:	
a) Tapumes ou outros resguardos, por mês e por m ² da superfície de espaço público ocupado	7,47 €
b) Andaimos, por mês e por m ² da superfície de espaço público ocupado	7,47 €
c) Gruas, guindastes ou similares colocados no espaço público ou que se projetem sobre o mesmo, por mês e por unidade	35,34 €
d) Estaleiros, por m ² e por mês ou fração	35,34 €
e) Outras ocupações, por mês e por m ² da superfície de espaço público ocupado	14,27 €
8.1 - Prorrogação da Licença de ocupação e utilização do domínio municipal por motivo de obras, inclusive por obras não sujeitas ou isentas de controlo prévio urbanístico	
São aplicáveis os valores individualmente previstos no número anterior agravados em 20%	
9 - Licença de ocupação e utilização do domínio municipal para filmagens	122,45 €
Taxa de preparos - Componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
Acresce:	
a) Ocupação com cenários, câmaras de filmar e demais equipamento e viaturas, por m ² e por mês ou fração	3,27 €
b) Áreas de acesso vedado ao público, por m ² e por mês ou fração	2,18 €
10 - Interdição de passagem por razões de segurança pública, por m ² de área interdita e por dia	39,18 €
11 - Licença para outras ocupações e utilizações do domínio municipal não especificamente previstas, por metro linear ou m ² ou m ³ ou fração, conforme a natureza da ocupação, e por mês ou fração	81,13 €
Taxa de preparos - Componente fixa acrescida de 20% da componente variável	



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**

0

Acresce por metro linear ou m² ou m³ ou fração, conforme a natureza da ocupação, e por mês ou fração 6,53 €

Quando a ocupação e utilização do domínio municipal vise a afixação, inscrição, instalação e difusão de publicidade e propaganda, à taxa prevista no presente número acrescerá o valor da componente variável aplicável nos termos do número seguinte.

N.º 2 – Afixação, Inscrição, Instalação e Difusão de Publicidade e Propaganda

1 – Licença/renovação de publicidade 81,13 €

Taxa de preparos - Componente fixa acrescida de 20% da componente variável

Acresce ao número antecedente a componente variável aplicável:

a) Anúncio / reclamo eletrónico / publicidade computadorizada, por m² e por mês ou fração 2,92 €

Acresce ao valor final da taxa devida pelo licenciamento 50% do respetivo valor quando estes não se encontrarem ligados a qualquer edificação

b) Anúncio / reclamo iluminado ou luminoso, por m² e por mês ou fração 2,92 €

Acresce ao valor final da taxa devida pelo licenciamento 50% do respetivo valor quando estes não se encontrarem ligados a qualquer edificação

c) Bandeira, mastro-bandeira, bandeirola, por m² e por mês ou fração 1,89 €

d) Blimp, balão, zeppelin, insuflável, avioneta, helicóptero, parapente, para-quedas, por m² e por mês ou fração 5,93 €

e) Cavalete, por m² e por mês ou fração 2,66 €

f) Coluna, por m² e por mês ou fração 2,79 €

g) Moldura, por m² e por mês ou fração 2,66 €

h) Tela / lona, por m² e por mês ou fração 2,79 €

i) Vinil, por m² e por mês ou fração 2,79 €

j) Vitrina, por m² e por mês ou fração 2,79 €

k) Cartaz ou chapa, por m² e por mês ou fração 1,89 €

l) Corrimão ou baia publicitária, por m² e por mês ou fração 2,61 €

m) Faixa, fita anunciadora e passarela, por m² e por mês ou fração 2,09 €

n) Letras soltas ou símbolos, por m² e por mês ou fração 2,09 €

o) Mastro, por m² e por mês ou fração 3,14 €

p) Monoposte, por m² e por mês ou fração 5,66 €

Acresce ao valor final da taxa devida pelo licenciamento, a partir de 2,50m de altura, por metro 130,66 €

q) Mupi, por m² e por mês ou fração 6,55 €

r) Pannel / outdoor, por m² e por mês ou fração 5,18 €

Acresce ao valor final da taxa devida pelo licenciamento, a partir de 2,50m de altura, por metro 130,66 €

s) Pendão - cada dez unidades, por m² e por mês ou fração 2,09 €

t) Placa, por m² e por mês ou fração 2,13 €

u) Tabuleta, por m² e por mês ou fração 1,89 €



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**



v) Toldo ou sanefa, por m ² e por mês ou fração	1,89 €
w) Publicidade em passeios, por m ² e por ano ou fração	12,93 €
x) Unidade móvel publicitária, por unidade e por mês ou fração	27,27 €
y) Campanha publicitária em veículo, por m ² e por mês ou fração	3,99 €
z) Campanha publicitária em transportes táxis, por m ² e por mês ou fração	3,04 €
aa) Campanha publicitária em transportes coletivos, por m ² e por mês ou fração	3,04 €
bb) Publicidade em viaduto rodoviário, ferroviário e passagem superior para peões, por m ² e por mês ou fração	3,04 €
cc) Publicidade sonora, por hora e por fonte de emissão	3,69 €
dd) Campanha publicitária de rua, por dia	13,06 €
ee) Publicidade instalada em empena ou fachada lateral cega, por m ² e por mês ou fração	10,65 €
ff) Contentor de resíduos, por m ² e por mês ou fração	2,79 €
gg) Outros contentores, por m ² e por mês ou fração	2,79 €
hh) Sinalética direcional publicitária por painel e por mês	4,31 €
ii) Abrigos, por m ² e por mês ou fração	6,55 €
jj) Publicidade instalada em andaimes ou tapume, por m ² e por mês ou fração	2,79 €
kk) Guarda-sóis ou guarda-ventos, por unidade e por mês ou fração	2,79 €
ll) Quiosques, por m ² e por mês ou fração	6,55 €
mm) Telhados, coberturas ou terraços, por m ² e por mês ou fração	5,18 €
nn) Roulottes / Stand de vendas, por unidade e por mês ou fração	27,27 €
oo) Outra publicidade não especificada, por m ² ou m ³ ou metro linear, e por mês ou fração	2,92 €
Acresce às taxas referidas nas alíneas antecedentes, mas não indexáveis a elas, cumulativamente, 50% do valor final da taxa devida pelo licenciamento quando os suportes se encontrarem instalados em terrenos ou outros bens que integrem o domínio privado municipal.	
2 – Averbamento na licença	40,88 €
3 – Alteração do meio ou suporte da mensagem publicitária	81,13 €

CAPÍTULO IV

Metrologia

Nos termos da sua Lei Orgânica (Decreto-Lei n.º 71/2012, de 21 de março), o Instituto Português da Qualidade é a instituição nacional de metrologia, a qual é responsável pela atividade de controlo metrológico, sendo, por cada uma das operações, de acordo com o previsto no artigo 12.º do Decreto-Lei n.º 291/90, de 20 de setembro, devidas taxas, atualizadas regularmente com base no Despacho n.º 18853/2008, de 3 de julho.

As taxas de metrologia encontram-se fundamentadas na tabela publicada pelo Instituto Português da Qualidade.

N.º 1 - Taxas de controlo metrológico

N.º 2 - Taxas para controlo estatístico

As taxas são as constantes da tabela em vigor publicada no sítio da internet do IPQ.



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**

CAPÍTULO V

Nível de conservação dos prédios urbanos ou frações autónomas

Nos termos do artigo 49º da Lei n.º 6/2006, de 27 de fevereiro, que aprovou o NRAU, com a última alteração legislativa pela Lei n.º 31/2012, de 14 de agosto, e do Decreto-Lei n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro.

1 - Determinação do coeficiente de conservação dos prédios, nos termos do artigo 7º do Decreto-Lei n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro - 1 Unidade de Conta (calculada nos termos do n.º 2, do artigo 5º do Regulamento das Custas Processuais)

A taxa devida será reduzida a 1/4 quando se trate de várias unidades de um mesmo edifício, para cada unidade. adicional à primeira

1.1 - Definição das obras necessárias para obtenção do nível de conservação superior, nos termos do artigo 7º do Decreto-Lei n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro - 0,5 Unidade de Conta (calculada nos termos do n.º 2, do artigo 5º do Regulamento das Custas Processuais)

A taxa devida será reduzida a 1/4 quando se trate de várias unidades de um mesmo edifício, para cada unidade. adicional à primeira

CAPÍTULO VI

Urbanismo

N.º 1 – Realização e reforço de infraestruturas urbanísticas gerais

Taxa de preparos - 30% da taxa aplicável

1 – Operações urbanísticas - Habitação

a) por área de construção do edifício 32,26 €

2 – Operações urbanísticas - Comércio e Serviços

a) por área de construção do edifício 25,81 €

3 – Operações urbanísticas - Atividade Industrial

a) por área de construção do edifício 25,81 €

N.º 2 – Trabalhos de remodelação dos terrenos

1 - Informação prévia ou revalidação de informação prévia de trabalhos de remodelação de terrenos 38,04 €

Acresce:

a) Por cada 1.000 m2 de área de intervenção 38,04 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

1.1 – Comunicação prévia de trabalhos de remodelação de terrenos precedida de informação prévia favorável e válida 18,78 €

Acresce:

a) Por cada mês 10,87 €

b) Por cada 1.000 m2 de área de intervenção 18,78 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

2 - Pedido de licenciamento de trabalhos de remodelação de terrenos 38,04 €



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**

0

Acresce:

a) Por cada 1.000 m2 de área de intervenção 38,04 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

2.1 – Emissão de alvará de trabalhos de remodelação de terrenos 18,78 €

Acresce:

a) Por cada mês 10,87 €

b) Por cada 1.000 m2 de área de intervenção 18,78 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

3 - Comunicação prévia de trabalhos de remodelação de terrenos 48,09 €

Acresce:

a) Por cada mês 10,87 €

b) Por cada 1.000 m2 de área de intervenção 48,09 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

4 – Pedido de alteração ao licenciamento / comunicação prévia de trabalhos de remodelação de terrenos 38,04 €

Acresce:

a) Por cada 1.000 m2 de área de intervenção 38,04 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

4.1 – Aditamento ao alvará / comunicação prévia de loteamento sem obras de urbanização 18,78 €

Acresce:

a) Por cada mês 10,87 €

b) Por cada 1.000 m2 de área de intervenção 18,78 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

5 – Execução por fases

a) À emissão do alvará de trabalhos de remodelação de terrenos / comunicação prévia de trabalhos de remodelação de terrenos, que titula a 1ª fase, aplica-se, respetivamente, o disposto nos pontos 1 e 1.1 e nos pontos 2 e 2.1 do presente número

b) A cada aditamento que titule uma fase subsequente aplica-se o disposto nos pontos 4 e 4.1 do presente número

N.º 3 – Operação de loteamento

Às taxas devidas pela emissão dos alvarás previstos no presente número acrescem os custos de publicação obrigatória por lei, no âmbito da discussão pública de operação de loteamento.

1 – Informação prévia ou revalidação de informação prévia de operação de loteamento sem obras de urbanização 222,54 €

Acresce:

a) Por m2 de área de construção 0,89 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**

0

1.1 - Comunicação prévia de operação de loteamento sem obras de urbanização	85,15 €
Acresce:	
a) Por m2 de área de construção	0,34 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
2 – Informação prévia ou revalidação de informação prévia de operação de loteamento com obras de urbanização	372,07 €
Acresce:	
a) Por m2 de área de construção	1,49 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
2.1 - Comunicação Prévia de operação de loteamento com obras de urbanização	133,88 €
Acresce:	
a) Por cada mês	10,87 €
b) Por m2 de área de construção	0,54 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
3 - Pedido de licenciamento de operação de loteamento sem obras de urbanização	222,54 €
Acresce:	
a) Por m2 de área de construção	0,89 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
3.1 - Emissão do alvará de loteamento sem obras de urbanização	88,94 €
Acresce:	
a) Por m2 de área de construção	0,36 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
4 – Pedido de alteração ao licenciamento / comunicação prévia de loteamento sem obras de urbanização	222,54 €
Acresce:	
a) Por m2 de área de construção afetada	0,89 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
4.1 – Aditamento ao alvará / comunicação prévia de loteamento sem obras de urbanização	88,94 €
Acresce:	
a) Por m2 de área de construção afetada	0,36 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
5 - Pedido de licenciamento de operação de loteamento com obras de urbanização	383,34 €
Acresce:	
a) Por m2 de área de construção	1,53 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
5.1 - Emissão do alvará de loteamento com obras de urbanização	137,67 €
Acresce:	



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**



a) Por cada mês	14,96 €
b) Por m2 de área de construção	0,55 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
6 – Pedido de alteração ao licenciamento / comunicação prévia de loteamento com obras de urbanização	372,07 €
Acresce:	
a) Por m2 de área de construção afetada	1,49 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
6.1 – Aditamento ao alvará / comunicação prévia de loteamento com obras de urbanização	137,67 €
Acresce:	
a) Por cada mês	14,96 €
b) Por m2 de área de construção afetada	0,55 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
7 – Receção provisória, por cada 1.000m2 de área de intervenção	75,74 €
8 – Receção definitiva, por cada 1.000m2 de área de intervenção	78,30 €
9 - Repetição de vistoria, por cada 1.000m2 de área de intervenção	79,29 €
10 - Pedido de redução de caução	242,51 €
Taxa de preparos - 80% do valor da taxa aplicável	194,01 €
11 – Execução por fases	
a) À emissão do alvará de loteamento / comunicação prévia de loteamento com obras de urbanização por fases, que titula a 1ª fase, aplica-se, respetivamente, o disposto nos pontos 2 e 2.1 e nos pontos 5 e 5.1 do presente número	
b) A cada aditamento que titule uma fase subsequente aplica-se o disposto nos pontos 6 e 6.1 do presente número	
12 – Pedido de renovação de alvará caducado ou nova comunicação prévia de operação de loteamento sem obras de urbanização, nos termos do artigo 72º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação	138,23 €
Acresce:	
a) Por m2 de área de construção	0,55 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
12.1 - Emissão do alvará de loteamento sem obras de urbanização	64,58 €
Acresce:	
a) Por cada mês	10,87 €
b) Por m2 de área de construção	0,26 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
13 – Pedido de renovação de alvará caducado ou nova comunicação prévia de operação de loteamento com obras de urbanização, nos termos do artigo 72º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação	205,90 €
Acresce:	



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**



a) Por m2 de área de construção	0,82 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
13.1 - Emissão de alvará/comunicação prévia de loteamento com obras de urbanização	88,94 €
Acresce:	
a) Por cada mês	14,96 €
b) Por m2 de área de construção	0,36 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
14 - Alteração ao alvará de loteamento nos termos do artigo 27º, n.º 8, do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação	116,75 €
Acresce:	
a) Por m2 de área de construção afetada	0,47 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
14.1 - Aditamento ao alvará de loteamento nos termos do artigo 27º, n.º 8, do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação	113,90 €
Acresce:	
a) Por cada mês	14,96 €
b) Por m2 de área de construção afetada	0,46 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
15 - Emissão de certidão de plano de pormenor nos termos artigo 92º-A, do Decreto-Lei n.º 380/99, de 22 de setembro (RJIGT), e subsequentes alterações legislativas	88,94 €
Acresce:	
a) Por cada mês	14,96 €
b) Por m2 de área de construção	0,36 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
15.1 - Aditamento à certidão de plano de pormenor	88,94 €
Acresce:	
a) Por cada mês	14,96 €
b) Por m2 de área de construção afetada	0,36 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	

N.º 4 – Obras de urbanização

1 – Informação prévia ou revalidação de informação prévia de obras de urbanização	237,67 €
Acresce:	
a) Por cada 1.000 m2 de área de intervenção	237,67 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
1.1 - Comunicação prévia de obras de urbanização precedida de informação prévia favorável e válida	54,66 €
Acresce:	



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**



a) Por cada mês	10,87 €
b) Por cada 1.000 m2 de área de intervenção	54,66 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
2 - Pedido de licenciamento de obras de urbanização	231,47 €
Acresce:	
a) Por cada 1.000 m2 de área de intervenção	231,47 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
2.1 - Emissão do alvará de obras de urbanização	54,66 €
Acresce:	
a) Por cada mês	10,87 €
b) Por cada 1.000 m2 de área de intervenção	54,66 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
3- Comunicação prévia de obras de urbanização	240,19 €
Acresce:	
a) Por cada mês	10,87 €
b) Por cada 1.000 m2 de área de intervenção	240,19 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
4 - Pedido de alteração ao licenciamento/comunicação prévia de obras de urbanização	116,75 €
Acresce:	
a) Por cada 1.000 m2 de área de intervenção	116,75 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	43,73 €
4.1 – Aditamento ao alvará/comunicação prévia obras de urbanização	54,66 €
Acresce:	
a) Por cada mês	10,87 €
b) Por cada 1.000 m2 de área de intervenção	54,66 €
Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável	
5 – Receção provisória, por cada 1.000m2 de área de intervenção	75,74 €
6 – Receção definitiva, por cada 1.000m2 de área de intervenção	78,30 €
7 - Repetição de vistoria, por cada 1.000m2 de área de intervenção	79,29 €
8 - Pedido de redução de caução	242,51 €
Taxa de preparos - 80% do valor da taxa aplicável	
9 – Execução por fases, nos termos do artigo 56º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação	
a) À emissão do alvará/comunicação prévia de obras de urbanização por fases, que titula a primeira fase, aplica-se, respetivamente, o disposto nos pontos 2 e 2.1 e 3 e 3.1 do presente número	
b) A cada aditamento que titule uma fase subsequente aplica-se o disposto nos pontos 4 e 4.1 do presente número	



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**



10 – Pedido de renovação de alvará caducado ou nova comunicação prévia de obras de urbanização, nos termos do artigo 72º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação 205,90 €

Acresce:

a) Por cada 1.000m2 de área de intervenção 205,90 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

10.1 – Emissão de alvará / comunicação prévia de obras de urbanização 88,94 €

Acresce:

a) Por cada mês 14,96 €

b) Por cada 1.000m2 de área de intervenção 88,94 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

N.º 5 – Obras de construção, reconstrução, ampliação, alteração e demolição

1 – Informação prévia e revalidação de informação prévia de obras de construção 25,17 €

Acresce:

a) Por m² ou linear de área de construção do edifício (ACE) 1,01 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

1.1 - Comunicação prévia precedido de informação prévia válida e favorável de obras de construção 18,78 €

Acresce:

a) Por cada mês 28,53 €

b) Por m² ou linear de área de construção do edifício (ACE) 0,75 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

2 – Informação prévia e revalidação de informação prévia de obras de reconstrução, ampliação, alteração e demolição 25,17 €

Acresce:

a) por m² ou linear de área de construção do edifício (ACE) afetada 1,01 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

2.1 - Comunicação prévia precedido de informação prévia válida e favorável de obras de reconstrução, ampliação, alteração e demolição 18,78 €

Acresce:

a) Por cada mês 28,53 €

b) Por m² ou linear de área de construção do edifício (ACE) afetada 0,75 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

3 - Pedido de licenciamento de obras de construção 49,07 €

Acresce:

a) Por m² ou linear de área de construção do edifício (ACE) 1,96 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

3.1 - Emissão de alvará de obras de construção 18,78 €



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**

Q

Acresce:

a) Por cada mês	28,53 €
b) Por m ² ou linear de área de construção do edifício (ACE)	0,75 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

4 - Comunicação prévia de obras de construção	55,59 €
---	---------

Acresce:

a) Por cada mês	28,53 €
b) Por m ² ou linear de área de construção do edifício (ACE)	2,22 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

5 - Pedido de licenciamento de obras de reconstrução, ampliação, alteração e demolição	49,07 €
--	---------

Acresce:

a) por m ² ou linear de área de construção do edifício (ACE) afetada	1,96 €
---	--------

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

5.1 - Emissão de alvará de obras de reconstrução, ampliação, alteração e demolição	18,78 €
--	---------

Acresce:

a) Por cada mês	28,53 €
b) Por m ² ou linear de área de construção do edifício (ACE) afetada	0,75 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

6 - Comunicação prévia de obras de reconstrução, ampliação, alteração e demolição	12,85 €
---	---------

Acresce:

a) Por cada mês	28,53 €
b) por m ² ou linear de área de construção do edifício (ACE) afetada	0,51 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

7 - Pedido de alteração ao alvará/comunicação prévia de obras de reconstrução, ampliação, alteração e demolição	49,07 €
---	---------

Acresce:

a) por m ² ou linear de área de construção do edifício (ACE) afetada	1,96 €
---	--------

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

7.1 – Aditamento ao alvará/comunicação prévia de obras de reconstrução, ampliação, alteração e demolição	11,74 €
--	---------

Acresce:

a) Por cada mês	28,53 €
b) por m ² ou linear de área de construção do edifício (ACE) afetada	0,75 €

8 – Emissão de alvará de licença parcial, nos termos do artigo 23º, n.º 6, do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação

Taxa liquidada nos termos dos números anteriores reduzida a 30%

Taxa de preparos - 80% do valor apurado



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**



9 – Execução por fases, nos termos do artigo 59º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação

a) À emissão do alvará/comunicação prévia de obras de edificação por fases, que titula a primeira fase, aplica-se o disposto, nos pontos 1 a 5.1, consoante o caso, do presente número.

b) A cada aditamento que titule uma fase subsequente aplica-se o disposto nos pontos 7 e 7.1 do presente número

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

10 - Pedido de renovação de alvará caducado ou nova comunicação prévia de obras de construção, reconstrução, ampliação e alteração, nos termos do artigo 72º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação

a) Ao pedido de renovação de alvará caducado / nova comunicação prévia de obras de construção aplica-se o disposto no ponto 2 do presente número;

b) Ao pedido de renovação de alvará caducado / nova comunicação prévia de obras de reconstrução, ampliação e alteração aplica-se o disposto no ponto 4 do presente número;

10.1 – Emissão de alvará / comunicação prévia de obras de construção, reconstrução, ampliação e alteração

a) À emissão de alvará /comunicação prévia de obras de construção aplica-se o disposto no ponto 2.1 e 3 do presente número;

b) À emissão de alvará /comunicação prévia de obras de reconstrução, ampliação e alteração aplica-se, respetivamente o disposto no ponto 4.1 e 5 do presente número;

N.º 6 – Obras em domínio municipal com tubos, condutas, cabos condutores e similares e estruturas construídas

1 – Informação prévia e revalidação de informação prévia de obras em domínio municipal com tubos, condutas, cabos condutores e similares e estruturas construídas 224,35 €

Acresce:

a) Por m2 de área afetada à intervenção 48,20 €

Taxa de preparos - 80% do valor da presente taxa

1.1 - Comunicação prévia precedido de informação prévia válida e favorável de obras em domínio municipal com tubos, condutas, cabos condutores e similares e estruturas construídas 22,61 €

Acresce:

a) Por dia 1,24 €

b) Por m2 de área afetada à intervenção 48,20 €

Taxa de preparos - 80% do valor da presente taxa

2 - Emissão de alvará / comunicação prévia de obras em domínio municipal com tubos, condutas, cabos condutores e similares e estruturas construídas 241,00 €

Acresce:

a) Por dia 1,24 €

b) Por m2 de área afetada à intervenção 48,20 €

Taxa de preparos - 80% do valor da presente taxa

3 - Pedido de licenciamento de trabalhos de abertura de valas 30,70 €

Acresce:

a) Por cada m2 de área de intervenção 1,23 €



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**

Q

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

3.1 – Emissão de alvará de trabalhos de abertura de valas 18,78 €

Acresce:

a) Por cada mês 28,53 €

b) Por cada m2 de área de intervenção 0,75 €

Taxa de preparos - componente fixa acrescida de 20% da componente variável

N.º 7 – Prorrogação do prazo de alvará

1 – Prorrogação do prazo de licença, por cada mês

a) nos termos dos artigos 53º, n.º 3 e 58º, n.º 5, do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação 21,75 €

b) nos termos dos artigos 53º, n.º 4 e 58º, n.º 6, do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação 21,75 €

Taxa de preparos – 80% do valor da taxa aplicável

2 – Licença especial para conclusão de obras inacabadas, nos termos do artigo 88º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, por cada mês 126,60 €

N.º 8 – Autorização de utilização

1 - Concessão da autorização de utilização ou de alteração de utilização 18,02 €

Acresce:

a) por cada m2 de área de construção do edifício, para habitação 1,08 €

b) por cada m2 de área de construção do edifício, para outros usos 0,72 €

Taxa de preparos - 80% do valor da taxa prevista

2 - Informação prévia de alteração da autorização de utilização 120,94 €

2.1 - Concessão de alteração da autorização de utilização 6,30 €

Acresce:

a) por cada m2 de área de construção do edifício, para habitação 1,08 €

b) por cada m2 de área de construção do edifício, para outros usos 0,72 €

3 - Concessão de autorização de utilização ou suas alterações previstas em legislação específica

Aplica-se o disposto nos números antecedentes do presente capítulo

N.º 9 - Constituição de edifício em regime de propriedade horizontal

1 - Constituição de edifício em regime de propriedade horizontal 142,73 €

Acresce por fração a partir da terceira fração 45,41 €

Taxa de preparos - 80% do valor da taxa aplicável

1.1 - Certidão de aprovação de edifício em regime de propriedade horizontal 14,96 €

Acresce por fração a partir da terceira fração 7,61 €



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**

Q

N.º 10 - Manutenção Temporária da Construção e Usufruto de Infraestruturas

1 - Emissão 192,20 €

N.º 11 - Vistorias a realizar no âmbito do presente capítulo

32,65 €

Acresce por m2 de área de construção do edifício

1,31 €

Ao valor da presente taxa acrescem, sempre que se verificarem, custos inerentes a peritos de outras entidades

N.º 12 - Operações de Destaque

1 - Pedido de destaque 142,73 €

1.1 - Reapreciação do pedido de destaque 142,73 €

N.º 13 - Licença para instalações de armazenamento de produtos derivados do Petróleo, instalações de abastecimento de combustíveis líquidos e gasosos derivados do petróleo e Áreas de Serviço

Nos termos do Decreto-Lei n.º 267/2002, de 26 de novembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 217/2012, de 9 de outubro, e do Regulamento de Procedimentos de Licenciamento de Instalações de Armazenamento de Produtos derivados do Petróleo, Instalações de abastecimento de combustíveis líquidos e gasosos derivados do petróleo e Áreas de Serviço

TB – 122,64 €

Ao valor das presentes taxas acrescerão os montantes das despesas feitas pelos serviços municipais que constituam encargos do detentor da licença.

1 – Apreciação do pedido de aprovação dos projetos de construção e de alteração

a) $\geq 100\text{m}^3$ – 8xTB, acrescido de 0,1 TB por cada 10 (ou fração) acima de 100m3 981,11 €

b) $\geq 50\text{m}^3 < 100\text{m}^3$ – 4xTB 490,55 €

c) $\geq 10\text{m}^3 < 50\text{m}^3$ – 2,50xTB 306,60 €

d) $< 10\text{m}^3$ – 2,50xTB 306,60 €

2 – Vistorias relativas ao processo de licenciamento

a) $\geq 100\text{m}^3$ – 5,5xTB 674,51 €

b) $\geq 50\text{m}^3 < 100\text{m}^3$ – 4,5xTB 551,87 €

c) $\geq 10\text{m}^3 < 50\text{m}^3$ – 3xTB 367,92 €

d) $< 10\text{m}^3$ – 3xTB 367,92 €

3 – Vistorias para verificação do cumprimento de medidas impostas nas decisões proferidas sobre reclamações

a) $\geq 100\text{m}^3$ – 5,5xTB 674,51 €

b) $\geq 50\text{m}^3 < 100\text{m}^3$ – 4,5xTB 551,87 €

c) $\geq 10\text{m}^3 < 50\text{m}^3$ – 3xTB 367,92 €

d) $< 10\text{m}^3$ – 3xTB 367,92 €

4 – Repetição da vistoria para verificação das medidas impostas

a) $\geq 100\text{m}^3$ – 5,5xTB 674,51 €



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**

9

b) $\geq 50\text{m}^3 < 100\text{m}^3$ – 4,5xTB	674,51 €
c) $\geq 10\text{m}^3 < 50\text{m}^3$ – 3xTB	674,51 €
d) $< 10\text{m}^3$ – 3xTB	674,51 €
5 – Averbamentos	
a) $\geq 100\text{m}^3$ – 1xTB	122,64 €
b) $\geq 50\text{m}^3 < 100\text{m}^3$ – 1xTB	122,64 €
c) $\geq 10\text{m}^3 < 50\text{m}^3$ – 1xTB	122,64 €
d) $< 10\text{m}^3$ – 1xTB	122,64 €
6 – Vistorias para parques de armazenagem de garrafas de GPL, com capacidade $\geq 0,520\text{m}^3$	394,56 €

N.º 14 – Inspeção de meios mecânicos de elevação

1 – Inspeções periódicas	135,13 €
1.1 – Reinspeções periódicas	135,13 €
2 – Inspeções extraordinárias	194,24 €
3 – Selagem e desselagem de elevadores	133,30 €

N.º 15 - Assuntos Administrativos

1 – Junção de documentos a procedimentos existentes, até três	59,08 €
Acresce, por cada documento a partir do terceiro	5,91 €
2 – Depósito de ficha técnica de habitação	26,20 €
Taxa de preparos - 80% do valor da taxa aplicável	20,96 €
2.1 - Emissão de segunda via de ficha técnica de habitação	52,40 €
Taxa de preparos - 80% do valor da taxa aplicável	41,92 €
3 – Certidões, por cada:	
a) de localização	21,75 €
b) de atribuição de número de polícia	21,75 €
c) de alteração de número de polícia	21,75 €
d) de alteração de freguesia	21,75 €
e) de autorização de utilização	21,75 €
f) comprovativa de pagamento de taxas de alvará de loteamento	21,75 €
g) de infraestruturas asseguradas	21,75 €
h) de autorização de negócio jurídico	21,75 €
i) de construção anterior a 1951	122,71 €
j) abonatória InCI – obras de edificação e obras de urbanização	57,54 €
k) de retificação de área de lote	118,19 €



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**

0.

l) de direito de preferência	47,84 €
m) de alvará de loteamento	41,39 €
n) para efeitos de Imposto Municipal sobre Imóveis	60,15 €
o) de localização de Área de Serviço na rede viária regional/nacional	51,76 €
p) de domínio público/privado municipal	151,90 €
q) de uso de fração	51,76 €
r) de compropriedade	72,14 €
s) de dados de empreiteiro	38,05 €
t) de demolição de imóvel	122,71 €
u) de autorização de hipoteca de imóvel localizado em urbanização	38,05 €
v) do licenciamento da atividade de movimentação de terras	38,05 €
w) de classificação no Plano Diretor Municipal de terreno/imóvel	60,15 €
x) de comunicação prévia	38,05 €
y) de inexistência de peças desenhadas de obra de edificação	38,05 €
z) do atravessamento de propriedades por vias municipais	38,05 €
aa) outras certidões	51,76 €
4 - Pedido de cancelamento de ónus de hipoteca	82,22 €
Taxa de preparos - 80% do valor da taxa aplicável	65,77 €
5 - Pedido de cancelamento de ónus de indemnização	152,89 €
Taxa de preparos - 80% do valor da taxa aplicável	122,31 €
6 - Pedido de cancelamento de ónus de intransmissibilidade	82,22 €
Taxa de preparos - 80% do valor da taxa aplicável	65,77 €
7 – Autenticação de peças	45,55 €
Taxa de preparos - 80% do valor da taxa aplicável	36,44 €
8 – Autenticação de livro de Obras — termos e numeração	24,36 €
Taxa de preparos - 80% do valor da taxa aplicável	19,49 €
8.1 - 2ª via de livro de obras	24,36 €
Taxa de preparos - 80% do valor da taxa aplicável	19,49 €
9 - Pedido de averbamento, por cada	45,15 €
10 – Direito à informação, nos termos do artigo 110.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação	49,31 €
N.º 16 – Apreciação técnica	
1 – Emissão	224,35 €
Acresce por m2 de área apreciada	48,20 €



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**

N.º 17 - Taxas Especiais de Estabelecimentos Industriais de Tipo 3

Nos termos do artigo 79º do Decreto-Lei n.º 169/2012, de 1 de agosto, e sem prejuízo das taxas previstas em legislação específica, é devido o pagamento de uma taxa única para cada um dos seguintes atos:

TB - 94,92 € (2012)

99,21 €

1 - Receção de mera comunicação prévia de estabelecimentos de tipo 3;

2 - Alteração da mera comunicação prévia de estabelecimentos de tipo 3;

3 - Vistoria prévia relativa aos procedimentos de mera comunicação prévia de estabelecimento industrial para exercício de atividade agroalimentar que utilize matéria-prima de origem animal transformada, nos termos do regime legal aplicável (atribuição de número de controlo veterinário);

4 - Selagem e desselagem de máquinas, aparelhos e demais equipamentos.

A taxa base (TB) será atualizada a partir de 1 de março de cada ano, com base na variação do índice médio de preços do consumidor no continente, relativo ao ano anterior, excluindo a habitação, e publicado pelo INE.

Para conhecimento geral se publica o presente e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares habituais estabelecidos na Lei, por dez dias (úteis), subsequentes à data do presente.

Seixal, 30 de janeiro de 2019.

O Presidente da Câmara Municipal

Joaquim Cesário Cardador dos Santos.