

**MUNICÍPIO DO SEIXAL**  
**CÂMARA MUNICIPAL**



**ATA N.º 16**

**Reunião ordinária realizada a  
Sete de agosto de dois mil e dezanove**

**SEIXAL**

- ORIGINAL -



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019  
Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

### ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DO SEIXAL REALIZADA A 07 DE AGOSTO DE 2019

Aos sete dias do mês de agosto de dois mil e dezanove realizou-se pelas 15.23 horas, no Auditório dos Serviços Centrais da Câmara Municipal do Seixal, uma Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal.

Presidiu e dirigiu a Reunião o Senhor Presidente da Câmara Joaquim Cesário Cardador dos Santos, e na mesma participaram os Senhores Vereadores, Joaquim Carlos Coelho Tavares, José Carlos Marques Gomes, Maria João Varela Macau, Eduardo Manuel Rodrigues, Elisabete Manuela Pereira Adrião, Nuno Miguel Moreira, Manuel Pires de Andrade Pereira e Francisco Miguel Correia Morais.

Faltaram à presente reunião, por motivos justificados, a Senhora Vereadora Maria Manuela Palmeiro Calado, substituído pelo Senhor Vereador Edison Pedro Alves Dias, nos termos dos art.s 78º e 79º da Lei nº 169/99 de 18 de setembro, com a redação da Lei nº 7-A/2016 de 30 de março, e o Senhor Vereador Marco Paulo Teles Gonçalves Fernandes, substituído pela Senhora Vereadora Cláudia Marina Guerreiro, nos termos dos art.s 78º e 79º da Lei nº 169/99 de 18 de setembro, com a redação da Lei nº 7-A/2016 de 30 de março.

Secretariou a Reunião, o Técnico Superior, João Manuel de Sousa Coutinho, no uso das suas competências, designado pelo despacho nº 2309-PCM/2017, de 23 de outubro de 2017, e, nos termos da lei aplicável.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, após cumprimentar os presentes, informou que a senhora vereadora Manuela Calado se encontra em período de férias e que será substituída pelo vereador Edison Dias. Deu início à reunião com o período para esclarecimento da população.

#### **I – PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO DA POPULAÇÃO**

**O Senhor José Luís Marques Romão**, disse ser esposa do senhor José Romão, Sandra Filipa Mira e veio a esta reunião porque na rua, na Quinta das Lagoas tem poucas condições ou seja, carros mal estacionados, abandonados e por vezes nem se consegue passar.

**O Senhor Edgar Manuel Aragão Falé**, disse estar na reunião enquanto na qualidade de presidente da Comissão de Administração da AUGI C 20 da Quinta das Lagoas, deixando uma enorme preocupação sobre o estado das ruas. Adiantou que a situação já foi denunciada por mail acerca de duas meses. Referiu que já houve alguns desenvolvimentos de trabalhos com uma máquina e esta andou a nivelar as estradas, levantou as pedras e areia. Esta rua tem muito tráfego e naturalmente que nas horas de trânsito intenso toda aquela zona fica congestionada. E para fugirem ao cruzamento da rua Bento Gonçalves passa no interior da Quinta das Lagoas. A Quinta pelas suas características habitacionais não está preparada para aquele tráfego intenso, as ruas são de terra batida levanta-se imenso pó, as pessoas não são senhoras de ter uma janela aberta para arejar a casa e no inverno estamos a falar de lama, e já para não falar da proteção dos bens nomeadamente das viaturas das pessoas. Falou na rede de esgotos, que é uma rede já rudimentar de bastantes anos, nem sabe como é que aquilo aguenta camiões acima de 3.500 quilos a passar por ali permanentemente. Referiu outra questão, a rede de distribuição de água, esta rede é uma rede à semelhança dos esgotos com bastantes anos, acusa desgaste, existem ruas onde os tubos até estavam à superfície. Relatou que tem havido vários acidentes, entre automobilistas e camiões. Apelou para que se faça algo urgente para limitar aquele trânsito abusivo que ali persiste. Outra questão, perceber se as ruas são de domínio público ou se não são, se não forem de domínio público, se couber à comissão de administração gerir e fazer essa gestão do trânsito, teremos de

148



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

encontrar outras alternativas, se a autarquia que gere e realmente se tiver disponibilidade de fazer essa ligação agradecemos.

**A Senhora Maria Simão Lopes**, o que a trás a esta reunião, é o Cantinho dos Traquinas. Disse que anda a tentar resolver este problema acerca de quatro anos. A questão prende-se com a falta de postos de trabalho. Disse que lhe fora agendada uma reunião com a senhora vereadora. Solicitou ponto de situação.

**O Senhor Joel Arsénio Lira**, disse que o que o trás a esta reunião, é devido à falta de limpeza na travessa da Fonte de Cima, aquela zona está cheia de ervas daninhas. Perguntou também sobre o futuro do antigo mercado de Amora se é vendido ou não, onde estão instaladas várias associações, uma delas o Mensageiro da Poesia. Em relação à placa toponímica de Amora, não é de perto nem de longe aquilo que os Amorenses querem.

**O Senhor Marc Heinrich Weitzmann e a senhora Mónica Weitzmann**, referiram que em 2004 conheceu esta cidade maravilhosa, em 2006 compraram uma casa antiga, deitámos tudo abaixo e construímos uma casa nova na zona antiga aqui no Seixal, e gastaram muito, a sua mulher convenceu-o no ano passado para viver em Portugal. Gostaram muito e decidiram comprar um terreno na zona antiga, um investimento grande não só para nós mas também para os turistas. Pretendiam fazer um alojamento local, entregaram o projeto em janeiro de 2018, recebemos uma resposta que o projeto foi aprovado, só 4 meses depois entregaram as especialidades, em agosto do ano passado, e só depois seis meses recebeu uma resposta que faltava mais documentos. Entregaram tudo, pagaram as taxas todas, pagámos IMI tudo o que era para pagar. Eu também acho que tenho os mesmos direitos como todos. Agora nesta segunda-feira vim perguntar pelo projeto e também pedi para participar nesta reunião para trazer o assunto a esta reunião. Pediu esclarecimentos sobre o andamento do processo.

**A Empresa Geiantilal Otomchande Sanjay**, disse que se tratava de um empreendimento que tem junto do mercado da Cruz de Pau, tem um projeto submetido há um ano e meio, e foi indeferido em outubro por causa da cercil, e entretanto tive reuniões com técnicas e a partir daí houve uma alteração do loteamento e este foi submetido e já lá vão cinco meses e não vê qualquer desenvolvimento nesse loteamento, não teve qualquer resposta por parte da Câmara Municipal e na qualidade de empresa pediu esclarecimentos.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, adiantou que o município pretendeu adquirir esse imóvel.

**A Empresa Geiantilal Otomchande Sanjay**, referiu que se quisessem ainda podiam adquirir, era uma questão de valores.

**A Senhora Vereadora Maria João Macau**, em relação à inscrição do Colégio das Traquinas, informá-la de que fizemos a proposta, e já foi aprovada em reunião de câmara e os procedimentos foram realizados para a passagem daquele terreno que está contido, portanto que era do domínio público passar para domínio privado, para a senhora poder ter aqui uma capacidade maior também para o colégio de área útil para o colégio e também foi já aprovado em Assembleia Municipal. Esse direito de titularidade está aprovado pelos órgãos quer consultivos, quer deliberativo da câmara. Em relação à questão que tem a ver com a utilização da cave para salas de atividades, no fundo é isso que a senhora pretende, nós teremos que integrar essa alteração dentro também das alterações que estamos a fazer no plano da reconversão de Vale de Milhaços e portanto aproveitamos o facto de estarmos neste momento a providenciar os processos, para poder resolver essa questão. Portanto para que a senhora possa ter no fundos os três andares para serviços, é necessário procedermos a esta alteração dos parâmetros do plano de reconversão e isto está neste momento acontecer como lhe digo em simultâneo. Mas em relação á parte do outro terreno, porque já sei que também o





## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

Ministério só vai permitir o aumento da capacidade do estabelecimento com o aumento de alargamento do logradouro que é natural, estamos já nesta fase de avançarmos para o processo de registo de propriedade. Adiantou que temos que obedecer ao previsto na legislação. Portanto há prazos que têm que ser cumpridos, nomeadamente, até em termos de uma discussão pública de pelo menos 30 dias úteis e portanto essas coisas demoram o seu tempo. Em relação aqui ao senhor Edgar, que é o senhor presidente da comissão administrativa da AUGI da Quinta das Lagoas, disse que é importante continuarmos a manter as nossas reuniões, tem estado muito presente portanto, quer na constituição da AUGI, quer nos fóruns Seixal na Quinta das Lagoas. Adiantou que tinha estado de férias, mas que pediu para ser agendada uma reunião com advogada Marinha de Sousa e também com a AUGI para esta próxima sexta-feira. Quanto ao senhor Gentil tem conhecimento que o processo da Quinta da Escola entrou agora no dia 31 de maio, está a ser apreciado por uma divisão que está comigo que é a Divisão de Planeamento, Transportes e Mobilidade, estava a tentar perceber porque está a ser analisado o processo, mas queria perceber qual é que é o prazo que se está a prever para concluir toda a apreciação. Disse que no momento não será possível adiantar nada mais sobre a questão, uma vez que não teve tempo de o analisar, na medida em que o município se inscreveu minutos antes da reunião. Disponibilizou-se para o analisar em momento posterior.

**O Senhor Vereador Joaquim Tavares**, são duas questões uma que foi referida agora pela senhora vereadora e que tem a ver aqui com as questões de trânsito e portanto nós daquilo que é a intervenção do município e depois das palavras do senhor Falé, quase que dava a ideia que não valia a pena lá termos ido passar a máquina porque ainda ficou pior no ponto de vista da segurança, pronto mas isto às vezes é assim que acontece a nossa intenção era boa corresponder à solicitação que nos fizeram. Vamos projetar uma rotunda com a rua João Bacharel e a Bento Gonçalves e a projeção dessa rotunda no meu entender pode ajudar avaliar essa utilização possa de qualquer forma esta ainda não é uma artéria que seja recebida, portanto a intervenção não tem que ser nossa nessa matéria, portanto eu acho que era possível encontrar aqui uma solução que vá ao encontro daquilo que estão apontar e que a câmara pode ajudar a concretizar no sentido de isolar a rua, porque a rua ainda está no vosso domínio, portanto, até passar a domínio público ainda é possível este tipo de intervenção, se vocês acharem que essa intervenção corresponde a uma maior segurança e resolve os problemas da circulação no bairro, nós estamos disponíveis para ajudar a resolver essa questão. Relativamente às questões que o senhor Marc e a dona Monica trouxeram e que vem recolocar eu não tenho o processo, a inscrição foi feita hoje e não teve oportunidade de analisar o processo, apenas leu os dois pareceres e aquilo que agora se referem só é possível depois de terem sido entregues o que tinha sido no primeiro pedido. Julga que isto são questões administrativas de resposta do vosso projetista e ficam resolvidas, portanto não me parece que vá demorar muito tempo a resolver estas questões. Disponibilizou-se para agendar uma reunião para tentar encontrar uma solução para esta questão juntamente com os técnicos e munícipes.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, sobre o espaço associativo de Amora, antigo mercado de Amora disse tratar-se de um imóvel que não é da Câmara Municipal, portanto a Câmara Municipal arrendou esse imóvel. Instalou naquele local um conjunto de instituições, coletividades entre as quais o Mensageiro da Poesia, e portanto houve uma venda, julga que por insolvência da Pluricoop que era o proprietário. Os seus bens foram vendidos em hasta pública, e houve uma entidade que adquiriu essa propriedade. Referiu que entraram em contato com a mesma, e o que pretendem fazer é manter o contrato que tinham com o Município. Desconhece qualquer outro tipo de pedido. Sobre a questão das placas, registou a opinião relativamente às mesmas, portanto do ponto de vista estético há sempre opiniões diversas, disse estar a avaliar esta questão.

**O Senhor Edgar Falé**, disse ter ficado agradado com a resposta da senhora vereadora e do senhor vereador Joaquim Tavares, agradeceu a preocupação, é óbvio que as intervenções da câmara no sentido de melhorar são sempre bem-vindas, agora nos moldes em que foram feitas podiam-se melhorar aquelas intervenções. Em relação aquele acesso, esta comissão de administração tem uma posição e já está bem definida, a nossa posição é que aquilo tem que ser encerrado, a Rua tem que



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

ser encerrada e estou-lhes a dizer isto por factos consumados que já aconteceram ali, após auscultar a preocupação dos habitantes.

**A Senhora Maria Simão Lopes**, este ano é o quinto ano que lá estamos, o que acontece é que saiu o berçário, por causa das duas salas, porque é só até meninos de 4 anos, porque só tem uma sala do Ministério da Educação e agora queria para os 5 anos e já não tem.

Achei que a câmara sempre me quis ajudar, não posso dizer o contrário, não tão depressa como eu desejava e houve aqui atrasos, ando já nisto há 4 anos e até chegar a uma certa altura não houve muita vontade de o fazer, só quando falei com outras pessoas é que daí surgiu outra vontade de o fazer, porque ia também abrir mais postos de trabalho não era só para mim, que é bom, é também para isso e acho que o nosso concelho merece.

**O Senhor Marc Weitzmann**, agradeceu muito a resposta do senhor vereador Joaquim Tavares e nós vamos agora entregar na Divisão de Águas e saneamento pedir duas vezes, porque já foi revisto o projeto e pediram agora pela segunda vez outros documentos.

**O Senhor Vereador Francisco Morais**, Senhor Presidente, senhores vereadores à população em geral muito boa tarde a todos, deu duas notas em relação à intervenção da população. É recorrente a questão do urbanismo, é recorrente a questão dos licenciamentos e hoje também veio aqui a questão das AUGI'S, é um problema de facto que 45 anos depois, a autarquia não tenha um mecanismo feito para resolver a vida destas pessoas, é lamentável. Acho que já passou demasiado tempo para que estas questões não tenham mecanismos mais rápidos e mais céleres, recordo por exemplo que a Câmara Municipal de Almada conseguiu por vias de outras regras, resolver a vida destas pessoas, estamos a falar de pessoas que muitas vezes precisam de ir à banca ao crédito para construírem as suas casas e que por muitas vezes não têm as devidas licenças de utilização, de construção e ficam impedidas até de comprar e de vender etc, isto é um aspeto. E o outro aspeto é de facto o licenciamento, o licenciamento é uma dor de cabeça, eu queria contar aqui apenas uma pequena história até porque passou-se comigo e temos aqui um munícipe, um novo morador estrangeiro alemão e foi precisamente por causa de um colega meu, um arquiteto alemão que veio trabalhar para a EXPO 98 e estávamos a discutir precisamente o tempo que demora o licenciamento de uma casa de uma estrutura enfim e eu dizia-lhe "pois de facto isto no mínimo é um ano, em Portugal no mínimo é um ano" e ele disse na Alemanha também é muito tempo é 15 dias", quando ele me disse que era 15 dias, eu fiquei estupefacto, porque é que um mecanismo tão simples como este fazer uma casa, fazer um alojamento local que as pessoas pagam, que pagam até para entregar papeis, continuam a pagar 60 euros para se legalizar um par de botas, quer dizer não faz qualquer sentido e o mínimo não sabemos quanto tempo é que isto demora. A Câmara deve desenvolver e espero que neste novo orçamento em atalho foice, venha ao encontro dessa questão deve desenvolver boas práticas para licenciamento para as AUGI'S até porque eu vejo hoje grupos económicos que passam à frente das AUGI'S e resolvem os seus problemas a 100 à hora e o povo e a população em geral tem que vir aqui sistematicamente pedir para que estas questões sejam resolvidas sejam atempadas, sejam de segurança seja pela proteção do muro, seja pela alteração das águas etc, quis deixar esta minha intervenção é um problema, comprometi-me já na última reunião de câmara, comprometi-me que o Bloco de Esquerda vai estudar e vai apresentar propostas no melhor sentido da resolução das questões e desejo que de facto sejam atendidos nos vossos objetivos e naquilo que vieram aqui fazer.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, boa tarde Senhor Presidente, senhores vereadores população presente e seus funcionários. Disse que às vezes fica cansando de ter que falar sobre determinados assuntos que são recorrentes e repetitivos, para quem não conhece e para que se perceba esta ala daqui representa outro partido, que não o executivo da Câmara Municipal portanto, daí que as nossas posições muitas vezes são divergentes. E este assunto é muito decorrente tal como já tinha sido dito pelo vereador do Bloco de Esquerda, mas hoje por acaso o tema é ligeiramente diferente o assunto que é do senhor Marc. O senhor Marc como acabou de dizer é um



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

investidor que tem vontade de se instalar no Seixal com um projeto virado para o turismo. As nossas discussões muitas vezes políticas, tem muito a ver com a forma como o Seixal está e a forma como deveria estar ou poderia estar, são posições políticas. Disse também e fez aqui referencia e muito bem que o Senhor Presidente no último ano esteve na FIL na BTL a tentar cativar investidores, nós também discutimos aqui esse assunto várias vezes e com certeza damos-lhe todo o apoio nesse sentido, mas para isso é preciso que depois se consiga transpor para o terreno a realidade, que não é o que parece, e não me parece, nem é porque no âmbito da construção e recorrendo outra vez às palavras do vereador do Bloco de Esquerda, que quando faz esta comparação muito simplista entre o que é o despacho da Alemanha ou em Portugal ou em França que é similar que eu também os conheço em 15 ou 20 dias pode-se estar a construir embora aqui também já tenhamos uma condição que prevê isso, uma situação que ao final de vinte dias poderá avançar com a construção. Mas realmente isto é um problema que se arrasta na câmara e que eu como vereador da oposição não consigo perceber. No âmbito do turismo e da necessidade de cativar pessoas há muito mais a fazer para além disso aqui no Seixal, uma coisa é a vossa vontade de investir, outra coisa é a necessidade também de criar no Seixal condições que tragam o turista, porque em condições naturais estão cá efetivamente, mas ainda falta o resto para que um turista possa passar uma semana. E para acontecer é preciso haver investimento, haver uma dinâmica na captação desses investidores e isso nos últimos 45 anos é bem visível que não aconteceu e portanto esperemos que nos próximos dois anos se possa realmente conseguir criar aqui uma dinâmica diferente. Só para dar uma palavra e terminando por aqui porque estas conversas são muito redondas e são repetitivas, só deixar esta nota mais uma vez que este assunto infelizmente porque é o investidor tem vontade em investir como bem disse um milhão de euros é pena que se vá embora, se isto não for resolvido e a propósito desta situação eu dava aqui um exemplo de um dos grandes projetos badalados na BTL que foi o porto de recreios, que se previa a importância porto de recreio e do hotel no orçamento que aqui vem já desapareceu, já não existe e portanto se o Senhor Presidente quiser explicar porque é que já não temos porto de recreio. Voltando aqui só uma palavrinha ao senhor Edgar, disse ter gostado muito de o ouvir, disse que o contratava como funcionário já, para tentar resolver porque a forma pormenorizada clara e sucinta como expôs a situação, como conseguiu dar as suas recomendações, e seria um bom funcionário para a câmara.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, disse que por vezes não conhecemos no concreto as matérias e às vezes temos discursos políticos que são um pouco desenquadrados da realidade. Em primeiro lugar sobre a questão das AUGI'S, é reconhecido a nível nacional, que o Seixal foi pioneiro e continua a ser no que respeita a matérias de reconversão das AUGI'S. Referiu que quarenta por cento do território urbano do concelho do Seixal após o 25 de Abril era clandestino, foi o legado que recebemos do estado fascista e que tivemos que pôr mãos à obra, em colaboração com os moradores, e é isso que se está a fazer com esta associação, aliás que estava inativa e por iniciativa da Câmara Municipal conseguiu-se eleger uma comissão. Disse que há também demonstração clara do apoio a esta AUGI, porque a Câmara Municipal vai custear o desenvolvimento de uma necessidade que é o plano de urbanização, a execução de uma bacia de retenção a montante, porque diz a lei das AUGI'S que devem ser os moradores a financiar e também diz que o Estado também deve financiar, mas o Estado nunca financiou nenhuma obra em nenhuma AUGI no concelho do Seixal. Aliás até tem dúvida que tenha financiado alguma obra a nível nacional. A Quinta das Lagoas em termos de dimensão não é uma área de grande dimensão, mas é uma área muito importante, e enquanto poder público próximo dos cidadãos, a Câmara Municipal, tem como objetivo participar ativamente na resolução destes problemas. Sobre os licenciamentos de facto não estamos perfeitos, estamos a tomar medidas para resolver esta questão, foi a esta última Assembleia Municipal uma reestruturação orgânica da Câmara Municipal, estando previsto para 2 de setembro entrar em vigor. Referiu que a área do Urbanismo vai ser reforçada, vão entrar oito novos engenheiros, temos um concurso de arquitetos a decorrer para fortalecer estas áreas para que consigamos dar melhor resposta em menos tempo. Com o esforço dos nossos trabalhadores vamos conseguir resolver esta questão.

ent





## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, adiantou que em 1993 comprou um terreno em avos em Fernão Ferro, passados vinte e dois anos do 25 de Abril do tal fascismo, fez uma casa ainda sem licença, pois a câmara assim o permitia, isto é bem a prova que o legado das AUGI'S não vem do tempo do fascismo como se acabou de dizer, após o fascismo no caso do Seixal há 45 anos que o PCP governa esta câmara, nesses 22 anos para a frente que pode presenciar aqui a culpa da continuidade dos avos e dos terrenos ilegais não foi do Salazar, já foi desta câmara. Por outro lado dizer que os proprietários tem o dever de fazer as ruas e a câmara ou o estado deve ajudar, o orçamento desta câmara são quase 100 milhões de euros multiplicado por 45 anos dá uma coisa que nem passa pela cabeça, e portanto toda essa verba cada cêntimo a ser investido de certeza que neste momento grande parte das AUGI'S deviam estar feitas. O que é certo é que a partir do 25 de Abril e com o PCP à frente desta câmara, as coisas funcionaram como todos nós sabemos, umas vezes bem outras vezes mal, mas a maior parte das vezes bem mal, e ainda cá estamos 45 anos depois, mas hoje já temos mais capacidade de comunicação, de interpretação, de perceber as coisas, as pessoas provavelmente há 20 anos não teriam aqui tanta gente e as pessoas não saberiam o que é que estamos aqui a fazer. Mas para lhe dizer o seguinte Senhor Presidente, uma coisa bem simples no ano passado esta câmara gastou mais de 500 mil euros em publicidade, este ano bem mais, este ano da execução já ultrapassou um milhão de euros, as vossas ruas que aqui estão presentes com esse milhão de euros faziam-nas todas. Estas são as decisões que têm que ser tomadas, isto é decisão política, portanto Senhor Presidente não ataque o Partido Socialista, porque nós estamos em defesa da população, não ataque por atacar, nós queremos o bem da população e queremos a câmara a funcionar da melhor forma, mas queremos que assuma o que fez porque tudo o que está feito nestes últimos 45 anos foi o PCP que o fez, umas coisas bem, mas a maior parte não tão bem e continuam a querer imputar responsabilidade para cima dos outros que é o que mais sabem fazer infelizmente.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, disse que há uma diferença muito grande do ponto de vista, quer do conhecimento, quer da própria experiência, e isso é normal, o senhor vereador é apenas eleito há poucos anos e de facto não tem conhecimento sobre a realidade, nem do concelho, nem do próprio poder local. De facto esses loteamentos foram constituídos, ou melhor, essas parcelas foram vendidas, antes do 25 de Abril. Portanto as únicas três áreas do Seixal que foram loteadas nesse período são as três curiosamente do ano 1969, é a Verdizela, Marisol e a zona do Morgado II, são as únicas que foram vendidas e dimensionadas em metros quadrados. Tiveram o loteamento da altura dito normal, que nem sequer obrigava a fazer saneamento, portanto, quando vêm dizer que a responsabilidade da rede de saneamento que devia ter sido pedida nos anos 60 é do PCP, depois do 25 de Abril, está completamente enganado, denota que não conhece a história e é por isso que devia estudar mais um bocadinho. Segundo lugar não atacou ninguém, muito menos o Partido Socialista.

Aquilo que nos preocupa não são questões nem políticas, nem partidárias, interessa-nos é resolver o problema das pessoas e é nisso que estamos a investir. E os senhores por não quererem que nós continuemos a fazer esse investimento, chumbaram o orçamento na Assembleia Municipal. A Câmara Municipal hoje não tem um orçamento porque o PS decidiu na Câmara reprovar o orçamento, felizmente que não teve força para o fazer, mas depois na Assembleia Municipal, ao lado de outros partidos, conseguiram aprová-lo. Referiu que o PS defendeu os seus próprios interesses contra o PCP e não defende a população como o senhor acabou de dizer.

E depois ainda tenho uma questão para lhe colocar senhor vereador, eu no meu período de férias recebi uma mensagem da Câmara Municipal de que tinha sido publicado na rede social Facebook que a Policia Judiciária ou a Inspeção Geral de Finanças tinham feito uma inspeção à Câmara Municipal. Estou a dirigir-me a si nesta questão, porque esta página tem nos contactos [www.eduardorodrigues.com](http://www.eduardorodrigues.com), que é a página do senhor Eduardo Rodrigues eleito pelo Partido Socialista na Câmara Municipal do Seixal e, portanto, gostava que dissesse o que é que o senhor tem a ver com esta publicação, que é totalmente falsa, quais é que são os objetivos e porque o fez?

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, Senhor Presidente, começando também pelos pontos que

72<sup>t</sup>



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

o senhor aqui traz, quero dizer que em relação ao orçamento, finalmente alguém vos colocou no lugar, a oposição completa por acaso aqui não foi só o PS, mas ainda bem que já vamos discutir o orçamento para explicar porque é que ainda bem isto ocorreu. O único partido que votou a favor do orçamento foi o PCP, por isso é que foi chumbado. Portanto, mais uma vez, está a mentir, ou seja, o PCP e, no caso o Senhor Presidente da Câmara em representação do PCP, na área da manipulação é exímio. Relativamente ao *site*, deixe-me lhe dizer o seguinte, tal como o senhor diz no seu Facebook que é uma figura pública, toda a gente sabe que eu tenho uma página que se chama Eduardo Rodrigues que foi criada quando fui candidato à câmara em 2017 e até hoje continua aberta. Tenho um *site* que tem esse endereço que aí está, que é público, pode lá ir busca-lo e colocar nessa página, qualquer pessoa o pode fazer, portanto, em relação a isso estou muito descansado, porque nem sei do que é que está a falar, nem faço a mínima ideia, porque isso não é meu. E se reparar tive o cuidado de mandar uma mensagem, quando alguém me alertou para isso, a mandar retirar o meu nome de uma página que não é minha. Tenho uma página oficial, tenho dois facebook e tenho vários grupos que me apoiam e para isso basta. Portanto, não faz parte do meu *modus operandi* andar a fazer esse tipo de chacota. A nossa campanha do Partido Socialista de 2017 e as nossas propostas foram muito promissoras da apresentação de propostas, de construção. Não precisamos do ordenado da câmara para estarmos aqui presentes, não vivemos da política, é a diferença é o que nos distingue, estamos à vontade para estar aqui e dizer aquilo que queremos e nos apetece, estamos à vontade para podermos votar contra o orçamento de 2019, obter um orçamento correto. E você ter a capacidade logo de seguida de ter demitido os dois vereadores a quem tinha dado pelouro. Portanto, temos essa liberdade e não nos vendemos à simplicidade do ordenado, não vivemos dos ordenados como vocês da política. Portanto, como entramos por esse ponto veja como é que o faz, quando tenta vir com essas conversas de facebook não perca tempo com isso porque a mim isso não me afeta.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, portanto, o senhor negou a responsabilidade desta página, mas no entanto ela remete para o seu endereço. Eu quero-lhe dizer se alguma página de algum grupo remetesse para o meu endereço eu seria o primeiro, se não tivesse nada a ver com o assunto claro, a fazer uma queixa junto das autoridades. Perguntava ao Senhor Vereador Eduardo Rodrigues se chegou a fazer alguma queixa junto das autoridades relativamente a esta página com o seu nome?

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, não fiz nem estou interessado em fazer queixa nenhuma...

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, gostava que gravasse por favor...

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, olhe, é assim, você não me dá ordens...

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, desculpe, eu estou a interpelá-lo de forma direta numa reunião de câmara municipal e gostava que o senhor gravasse as suas respostas.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, eu respondo-lhe quando quiser em relação a isso, você não me dá ordens.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, não dou ordens?

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, não.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, mas eu não estou a dar ordens, estou-lhe a pedir, estou a fazer uma interpelação, a perguntar se o senhor fez ou não, queixa às autoridades relativamente à utilização do seu nome numa página que o senhor diz que não tem nada a ver, essa é a pergunta. A segunda é se conhece quem faz esta página para que nós consigamos interpelar essas pessoas sobre a notícia falsa, quais os objetivos e fundamentos?

mt  
5





## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, o Senhor Presidente não é nenhum juiz, nem me coloca questões dessa forma, quando as quiser colocar está à vontade para eu ir ao tribunal do Seixal e as colocar. Em relação à página não conheço, conheço do Facebook, como você conhece, e como você viu, de resto quando quiser alguma coisa o tribunal é ali ao lado.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, portanto, o Senhor Vereador Eduardo Rodrigues, digamos assim, está relacionado com uma página que fez uma calúnia, uma difamação ao Município do Seixal e, portanto, diz que não tem nada a ver com o assunto e não conhece ninguém relativamente a esta matéria, correto?

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, esteja à vontade para fazer o que entender.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, muito bem, fiquei esclarecido sobre o comportamento, quer do senhor vereador enquanto eleito, quer como pessoa, quer do seu partido aqui no concelho do Seixal, porque de facto utilizam todas as formas para denegrir a imagem do Município do Seixal e nós não deixaremos, senhor vereador. Não é assim que se faz política, não é assim que se deve fazer política, senhor vereador. Estou-lhe a dizer a si, porque o senhor é o responsável político desta página que está relacionada com o senhor, e o senhor não teve aqui argumentos políticos para o rebater.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, dá licença?

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, se faz favor senhor vereador.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, já lhe disse e continuo a dizer que você é presidente, não é juiz e nem tão pouco é rei. O tempo do reinado já lá vai e até lhe digo mais, o seu reinado está no fim. E depois, quando o senhor traz inclusive agora para aqui e está a personalizar, está a dizer "até como pessoa". Como pessoa você devia ter mais respeito, porque se há quem o respeite, já lhe disse, sou eu a si. Nota-se que o que está a fazer é mais uma das suas técnicas de manipulação, porque está a dar tanto ênfase e interesse a uma coisa que não tem nada a ver comigo. Ou seja, deixou a política para o lado e mesmo perante o respeito que eu tenho por si personalizou o assunto. Como lhe disse, a partir deste momento se tiver algum assunto está à vontade, o tribunal do Seixal é ali ao lado, agora como pessoa está-me a deixar muito a desejar.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, sim, sim, e já agora fica também com esta ideia de que de facto o Partido Socialista no Seixal é o responsável desta página "Mobilizar o Seixal, Fazer Melhor", portanto, tem o senhor como o mentor.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, é você que está a dizer isso?

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, sim, e não ouvi nenhuma palavra da sua parte nestes dez minutos que estamos aqui em argumentação, onde o senhor estivesse contra esta notícia falsa, ou que pelo menos dissesse que de facto ela não corresponde à realidade e, por isso, se demonstra, na minha ótica, que de facto o Partido Socialista está por detrás desta página, como muitas coisas que acontecem por aí deste género, o que penso não ser nem certo, nem correto, nem faz jus ao próprio Partido Socialista. Portanto, para além das golias, para além das empresas, da corrupção, para além de tudo isso, este tipo de procedimento para além de não ser sério é também criminoso. Eu gostava, peço uma última vez ao senhor vereador, que me dissesse se conhece alguma das pessoas autora desta página? Por favor, se não vou ficar com a ideia para sempre de que o autor desta página é o senhor vereador.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, Senhor Presidente, não é surdo pois não? É que você está a fazer perder tempo a esta gente toda que aqui está, a população, com coisas que não são discutíveis aqui, com miudezas que não têm qualquer interesse para as pessoas que estão aqui a ouvir.



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, nós estamos na reunião de Câmara Municipal, esta reunião é para discutir assuntos que interessam ao Município, considero que este tipo de publicidade ou propaganda e de notícias falsas prejudicaram a imagem do Município e é nesse quadro que como Presidente da Câmara o estou a questionar diretamente, porque o senhor é o responsável.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, eu estou-lhe a perguntar se o senhor é surdo? Já me disse que não é surdo, porque eu já lhe disse que não tenho nada a ver com a página e qualquer pessoa pode pegar nisso.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, e conhece quem é o autor da página?

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, não, já lhe disse que não conheço o autor da página.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, o vereador Eduardo Rodrigues disse que não é o autor da página e nem conhece quem é o autor da página, tudo bem.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, já lhe disse que o senhor não é rei, nem juiz e está a fazer perde tempo a todos como bem sabe fazer. Eu já disse aqui "n" vezes, venho para aqui para trabalhar, tenho o meu trabalho, venho aqui às reuniões porque sou dispensado para vir às reuniões e venho aqui para trabalhar em prol do Município e faz-me perder tempo com manigâncias do Facebook. Não há mais nada para fazer nesta câmara, por acaso?

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, senhor vereador há muita coisa para fazer, sim, mas o senhor é o responsável por esta página.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, mas quantas vezes já lhe disse que não sou responsável.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, o senhor é responsável por está página. o senhor não conseguiu identificar quem são os autores, mas está lá o seu nome.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, eu já lhe disse, você é surdo?

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, está lá o seu nome.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, eu já lhe disse você não é surdo.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, está lá o seu nome, o senhor é o responsável desta página, considero lamentável.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, eu diria que se calhar foi o senhor que colocou, se calhar foi o senhor que foi buscar o *site*, não está lá o meu nome. está lá o *site*, vai-me desculpar, provavelmente foi o senhor que colocou lá.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, esta tentativa de denegrir a imagem do Município do Seixal...

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, eu nem discuto mais consigo...

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, porque se a Policia Judiciária vai às câmaras do Partido Socialista não vem às câmaras da CDU e muito menos à Câmara Municipal do Seixal, e, portanto senhor vereador, peço que nunca mais repita este tipo de procedimento, está bem?

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, posso Senhor Presidente?

est

0



## **Município do Seixal Câmara Municipal**

Ata nº 16/2019  
Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, nunca mais repita este tipo de procedimento se faz favor.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, e o Senhor Presidente faça favor de não falsificar mais nenhuma página com o meu nome se faz favor, está bem? Não faça isso de novo, porque está a pegar numa página que não é minha e está a dizer que é minha, e eu estou a dizer que se calhar foi você que a colocou lá. Porque o nome que está lá pode ser colocado por você, por ele, por ele, e por outro qualquer, ele é livre, é público, qualquer pessoa...

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, nós vamos pedir uma investigação sobre esta matéria às autoridades, porque de facto consideramos inaceitável que se faça política desta forma. Isto não é fazer política, isto é denegrir a imagem da câmara, as imagens das instituições, denegrir a própria democracia, senhor vereador. E acho que o senhor como responsável político que é, deveria pôr a mão na consciência e dar orientações aos seus, vou dizer assim, camaradas que fazem isto, para o deixarem de fazer.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, Senhor Presidente, eu estou a dizer que eventualmente, se calhar, foi o senhor ou um seu camarada, portanto, não sei onde é que ficamos, mas eu dir-lhe-ia o seguinte, faz favor terei todo o gosto em discutir isso consigo e com um juiz.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, muito bem, veremos o que dirão as autoridades sobre esta matéria, mas fique muito claro que não vamos tolerar nenhum tipo de campanha suja como aquela que os senhores querem fazer e iremos usar todos os mecanismos que estão à disponibilidade da Câmara Municipal para defender o bom nome do Município. Contamos com todos os senhores vereadores e esperamos que nada mais disto se repita.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, você deve estar a falar para alguém que não sou eu com certeza.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, não, está lá o seu nome.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, está a cair muito na minha consideração.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, está lá o seu nome senhor vereador, senhor vereador desculpe. Mas não estou a perceber hoje o que é que o senhor pretende, não estou a perceber onde é que o senhor quer chegar.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, não tem nada a ver nem sei do que é que está a falar.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, sabe, sabe, o senhor sabe do que é que estamos a falar. O senhor sabe que mandou colocar esta notícia nesta página no Facebook, se não foi o senhor, foi quem?

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, ponha lá isso em tribunal que eu terei todo o gosto em o acusar do que acabou de dizer.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, o senhor mandou colocar esta notícia e eu gostava de saber quais são os objetivos, porque é que o senhor mandou colocar isto? Com que objetivo?

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, e eu quero saber porque é que me está acusar assim, que certeza é que tem? Aliás até vou pensar se não vou pôr isto em tribunal.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, vamos ver.





## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

**A Senhora Vereador Elisabete Adrião**, disse que de facto é lamentável este incidente para todos, julga que isto só causa má imagem, acho que é muito mau tom termos este tipo de acusações infundadas, por isso é que existem os tribunais. Agora é assim, nós não somos do comité central, somos o Partido Socialista e se há corruptos ou não, em todo o lado há corruptos infelizmente há corruptos e que seja partido que for, entidades em qualquer instância há corruptos. Relativamente ao Facebook, colocou uma questão, o Senhor Presidente tem uma página que se diz figura pública que é paga por todos nós, vocês estão aí estão pagar por uma página do Facebook que está patrocinada, ao qual existe também um ajuste direto no valor de salvo erro vinte mil euros, que alguém está alimentar uma página do Facebook do Senhor Presidente. O Senhor Presidente reconheceu isso e assumiu aqui que sim senhor é paga por todos os munícipes, portanto uma página pessoal e mais, por acaso fui apenas mencionar um comentário, foi construtivo porque é isso que nós fizemos, ao contrario daquilo que quer transparecer, o Partido Socialista está aqui para construir. Adiantou que colocou um comentário e foi bloqueada, neste momento não pode comentar a página do Senhor Presidente, como é que é possível uma página que está a pagar e nem se quer tem permissão, apenas pode ir lá partilhar. Estava a dizer que nós não somos o comité central, nós temos no nosso partido, todos nós temos ideias próprias, nós não somos como alguns que têm que apenas vêm aqui porque algum diz para fazer, não, nós todos temos diferenças de opinião e por isso é que existe o Partido Socialista, é pluralista nas opiniões. Cada um é livre, aqui nós não somos o comité central, somos livres e responsáveis.

**O Senhor Vereador Francisco Morais**, o Bloco de Esquerda faz a seguinte declaração, o Bloco de Esquerda não partilha e não publica notícias falsas, obrigado.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, para encerrar esse capítulo disse o seguinte, em primeiro lugar notícias falsas não deveriam existir, em segundo lugar, muito menos patrocinadas por partidos políticos ou por razões políticas ou por vereadores, em terceiro lugar, este tipo de publicidade é, para além de ser enganosa, prejudicou a imagem do Município e disso irão com certeza vão ser retiradas consequências. Em quarto lugar os Facebooks são ferramentas de comunicação e é dessa forma que o Município entende a ferramenta de comunicação do Presidente da Câmara com a população, onde inúmeras questões são colocadas. Em quinto lugar, percebeu a intranquilidade do senhor vereador Eduardo Rodrigues quando confrontado com a responsabilidade política, portanto desta página com uma notícia falsa e percebeu também o seu apelo para que episódios como este não se voltem a repetir. Não só do nosso relacionamento institucional, como também da própria democracia no concelho, porque de facto é com verdade e é com diálogo e com trabalho que se fazem as coisas, não é com mentiras, injúrias e calúnias como os senhores querem fazer. Deu como encerrado este período de intervenção e esclarecimento da população com a sua intervenção.

### II – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

### III – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

Neste período foram apreciados os seguintes assuntos, constantes no Edital nº 198/2019, e arquivados em pasta anexa à presente Ata.

#### 1. INFORMAÇÕES

➤ **Informação nº 180/2019** – Agenda quinzenal de atividades – Destaques.

➤ **Informação nº 181/2019** – Relação de despachos proferidos pelo Senhor Chefe da Divisão do Plano, Orçamento e Gestão Financeira, Dr. José Faias, dando cumprimento à alínea d) do Despacho nº 99-PCM/2018 e 100-PCM/2019 referente ao mês de janeiro, das despesas de fundo de manei,

arquivados em pasta anexa.

➤ **Informação nº 182/2019** – Relatório de atividades do Gabinete de Desenvolvimento Economico e Turismo, referente ao mês de junho.

➤ **Informação nº 183/2019** – Relatório de atividades do Gabinete de Desenvolvimento Economico e Turismo, referente ao 2º trimestre.

mt



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

- **Informação nº 184/2019** – Relatório de despachos proferidos, pela Senhora Vereadora Manuela Calado, no âmbito da delegação e subdelegação de competências decorrente do despacho nº 2411-PCM/2017 datado de 30 de outubro, entre o período de 17 de julho a 31 de agosto.
- ADJUDICAÇÃO - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MANUELA CALADO, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (1677/VMC/2019-1115-DAG/2019-PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO PARA SERVIÇO DE CATERING EM EVENTO NO ÂMBITO DA PROGRAMAÇÃO ANUAL (DEJ) - EMPRES. ASSTAUTARQUIAS SEIXAL - VALOR 1.542,60 EUROS + IVA; 1678/VMC/2019-1133-DAG/2019-PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO, SERVIÇO DE ALUGUER DE TENDAS, EMPRES. GLAMPING REVOLUTION, LDA, VALOR 12.955,00 EUROS + IVA).
  - ADMISSÃO DE COMUNICAÇÃO PRÉVIA - PRETENSÕES APRECIADAS E ADMITIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1716/VMC/2019-301/B/18-FRANCISCO MURTINHEIRA, LDA.; 1717/VMC/2019-302/B/18-FRANCISCO MURTINHEIRA, LDA.; 1732/VMC/2019-375/B/18-LIVRESOL, LDA.).
  - AJUSTE DIRECTO - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MANUELA CALADO, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (1675/VMC/2019-1168-DAG/2019-PROPOSTA ADJUDICAÇÃO REGIME AJUSTE DIRETO SIMPLIFICADO, AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE REPARAÇÃO DO PATRIMÓNIO MUNICIPAL - BAIRO DA CUCENA - EMPR. PENTALUMÍNIOS, LDA. VALOR 1.300,00 EUROS + IVA; 1676/VMC/2019-1422-DAG/2019-PROPOSTA ADJUDICAÇÃO REGIME AJUSTE DIRETO SIMPLIFICADO, AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE PINTURA PARA O DRIVE IN ARTE, EMPRES. LOJA DAS TINTAS, LDA. VALOR 2.345,91 EUROS + IVA; 1703/VMC/2019-1456-DAG/2019-PROPOSTA ADJUDICAÇÃO EM REGIME DE AJUSTE DIRETO SIMPLIFICADO, AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA - EMPRESA - SMA SEGURANÇA PRIVADA, LAD, VALOR 986,70 EUROS + IVA).
  - ALTERAÇÃO DO AUTO PROPRIEDADE HORIZONTAL - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1687/VMC/2019-61-B-2010-FRANCISCO MURTINHEIRA CONSTRUÇÕES, LDA).
  - ALVARÁ DE AUTORIZAÇÃO DE ALTERAÇÃO DE UTILIZAÇÃO - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1656/VMC/2019-289/B/1971-ANA MARIA ROSA DOS SANTOS).
  - ALVARÁ DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1629/VMC/2019-940/B/89-LIVRESOL LDA; 1638/VMC/2019-8/B/2016-LUCIANO LOPES SANTOS; 1654/VMC/2019-341/R/99-JOÃO CARLOS ANDRADE MARTINS SOARES; 1655/VMC/2019-147/B/2002-PEDRO GONÇALO GARCIA FERNANDES BAETA; 1666/VMC/2019-46/B/89-FERNANDO NOBRE PEREIRA; 1686/VMC/2019-207/B/2018-HUGO ALEXANDRE TEIXEIRA GOMES; 1692/VMC/2019-413/B/91-ANABELA CUNHA SOARES; 1713/VMC/2019-54/B/15-CM CARDOSO CONSTRUÇÃO E REMODELAÇÃO UNIPessoal, LDA; 1726/VMC/2019-44/B/17-H & J INTERIORES LDA; 1730/VMC/2019-870/B/93-MANUEL ROSA DO ESPIRITO SANTO; 1731/VMC/2019-22/B/18-ELISABETE & MAIO, LDA.; 1736/VMC/2019-232/B/17-CONSTRUÇÕES MORAIS & OLIVEIRA, LDA.; 1737/VMC/2019-342/R/98-CECILIA MARIA BATISTA CASQUINHA PINTO; 1738/VMC/2019-163/B/18-J.H.M. VARELA - CONSTRUÇÕES UNIPessoal, LDA).
  - ALVARÁ DE OBRAS DE DEMOLIÇÃO - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1735/VMC/2019-31/C/62-ASSIMEC, SA).
  - ALVARÁ DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S)

mt ?



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

(1639/VMC/2019-268/B/2018-MACHADO & ESTEVES - SOC DE CONSTRUÇÕES LDA; 1714/VMC/2019-84/B/15-JOSÉ A F CARDOSO SOCIEDADE UNIPESSOAL LDA; 1718/VMC/2019-282/R/07-RUI MANUEL DE MELO PIMENTA; 1722/VMC/2019-159/B/17-INSPIRAR FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO; 1725/VMC/2019-63/B/19-JESSICA ANN VILA VERDE POSTIÇO; 1728/VMC/2019-373/B/18-ANA CATARIÑA RODRIGUES RIBEIRO; 1734/VMC/2019-194/B/17-PAULO NORTON RIBEIRO RODRIGUES).

- APROVAÇÃO DO LICENCIAMENTO - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1688/VMC/2019-28/B/2010-LUCIANO LOPES DA SILVA; 1705/VMC/2019-171/B/69-MARIA TERESA PIRES NUNES; 1715/VMC/2019-369/B/18-ANA RITA TIAGO NUNES FERNANDES; 1723/VMC/2019-139/B/18-EDINEXT UNIPESSOAL, LDA).

- AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MANUELA CALADO, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (1693/VMC/2019-66-H/19-DESPACHO HOMOLOGAÇÃO AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE - PTA DE PRABIS, 7-2º ESQ. AMORA; 1694/VMC/2019-67-H/19-DESPACHO HOMOLOGAÇÃO AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE - RUA FERREIRA DE CASTRO, Nº 23 ALDEIA PAIO PIRES; 1695/VMC/2019-69-H/19-DESPACHO HOMOLOGAÇÃO AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE - RUA DAS BEIRAS, 18-2º ESQ. - CRUZ DE PAU - AMORA; 1706/VMC/2019-60-H/19-DESPACHO DE HOMOLOGAÇÃO - AUTO DE VISTORIA DE SALUBRIDADE - RUA DAS FLORES, Nº 18-3º ESQ. QTA DO ROUXINOL, CORROIOS).

- AUTO DE VISTORIA DE SEGURANÇA - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MANUELA CALADO, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (1696/VMC/2019-74-E/119-DESPACHO HOMOLOGAÇÃO AUTO DE VISTORIA DE SEGURANÇA - RUA DA LIBERDADE, 37 -

BAIRRO NOVO - SEIXAL; 1697/VMC/2019-27-E/19-DESPACHO HOMOLOGAÇÃO AUTO DE VISTORIA DE SEGURANÇA - BECO DO ALPENDRE, Nº 6 UNIÃO FREG. SEIXAL, ARRENTELA E ALDEIA PAIO PIRES; 1698/VMC/2019-72-H/19-DESPACHO HOMOLOGAÇÃO AUTO DE VISTORIA DE SEGURANÇA - RUA ANTÓNIO SÉRGIO, 150 - 1º DTO FERNÃO FERRO; 1700/VMC/2019-73-E/19-DESPACHO DE HOMOLOGAÇÃO - AUTO DE VISTORIA DE SEGURANÇA - AV. 1º MAIO, Nº 80, FOGUETEIRO - AMORA; 1701/VMC/2019-48-E/19-DESPACHO DE HOMOLOGAÇÃO - AUTO DE VISTORIA DE SEGURANÇA - RUA DAS ACÁCIAS, 11 - CRUZ DE PAU - AMORA; 1702/VMC/2019-44-E/19-DESPACHO DE HOMOLOGAÇÃO - AUTO DE VISTORIA DE SEGURANÇA - RUA QUINTA DO CONDES, 52-52 A - CORROIOS).

- AVERBAMENTO - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1659/VMC/2019-128/B/1987-FERNANDO ARTURO MOSTAJO DAVILA; 1660/VMC/2019-107/B/2001-SOCIEDADE IMOBILIÁRIA HENRIQUE VILARINHO & IRMÃO LDA; 1661/VMC/2019-577/B/1988-VLADIMIR PLETZER; 1662/VMC/2019-106/R/99-PATRICIA FILIPA GOUVEIA PEREIRA RAMOS; 1663/VMC/2019-59/R/2002-JOANA MARIA DOS SANTOS TIBÚRCIO; 1707/VMC/2019-289/B/1971-ANA MARIA ROSA DOS SANTOS; 1708/VMC/2019-75/B/51-GUILHERME JOSÉ FERREIRA CHAGAS RASTEIRO; 1709/VMC/2019-95/R/2002-MAFALDA ISABEL SANTOS FERREIRA DE MATOS; 1710/VMC/2019-75/R/01-ALEXANDRA VIEIRA DA SILVA COSTA FERREIRA RIBEIRO; 1711/VMC/2019-196/B/2016-ANABELA GONÇALVES CASTRO; 1712/VMC/2019-245/B/69-ANA LÚCIA PORTO DOS SANTOS; 1719/VMC/2019-21/R/99-RICARDO ALEXANDRE ALVES AUGUSTO; 1721/VMC/2019-584-B-1994-ANA LUISA COSTA MASCARENHAS VELOSO).

- CANCELAMENTO DE GARANTIA BANCÁRIA - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1649/VMC/2019-

gut





**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

- 71/C/06-IMORETALHO, SA.).
- COMUNICAÇÃO PRÉVIA - PRETENSÕES APRECIADAS E ADMITIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1657/VMC/2019-135/B/2018-LUAEMBAL COMERCIO DE EMBALAGENS UNIPESSOAL LDA; 1658/VMC/2019-297/B/2018-ALIRIO LOPES; 1665/VMC/2019-84/E/07-SISTEMAS MCDONALD'S PORTUGAL, LDA.; 1667/VMC/2019-50/B/19-PREDIAL ANTUNES FERREIRA II CONST. LDA.; 1672/VMC/2019-398/B/2018-HERMINIO PIRES DE OLIVEIRA; 1683/VMC/2019-214/B/96-CONDOMINIO DO PRÉDIO SITO NA PCT EMA REIS, 7 ,CORROIOS; 1724/VMC/2019-253/B/93-LEONEL RIBEIRO FERNANDES; 1729/VMC/2019-133/B/16-TIAGO FILIPE DE MATOS CASTRO CORREIA; 1739/VMC/2019-74/B/19-SERGIO FILIPE ALVES MARTINS).
  - CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1652/VMC/2019-26-B-2010-INSPIRAR - FUNDO ESPECIAL DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO FECHADO).
  - DESPACHO DE HOMOLOGAÇÃO - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MANUELA CALADO, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (1644/VMC/2019-ARUSX-26-2019-DESPACHO DE HOMOLOGAÇÃO DE NÍVEL DE CONSERVAÇÃO - EDIFÍCIO NA RUA CÂNDIDO DOS REIS 12-14, SEIXAL).
  - EXECUÇÃO CONTRATO - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MANUELA CALADO, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (1682/VMC/2019-20-DA/2004 REFª 2004-C-029-AUTORIZAÇÃO DE DESPESA E PAGAMENTOS REFERENTE AO FORNECIMENTO CONTÍNUO DE GÁS CANALIZADO ÀS ESCOLAS DO 1º CICLO REFORÇO DE 13.000,00 EUROS + IVA. EMPRE. SETGÁS, SA).
  - LEGALIZAÇÃO DE EDIFICAÇÃO - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1650/VMC/2019-82/R/02-MARIA FATIMA LIMA RODRIGUES).
  - LICENÇA ESPECIAL - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1680/VMC/2019-148/R/2002-ANTONIO TEIXEIRA REGO).
  - LICENCIAMENTO DE OBRAS - FALTA ENTREGA DE DOCUMENTOS. DESPACHOS Nº(S) (1645/VMC/2019-165/B/60-GONÇALO FERNANDO SIMÕES CARDOSO).
  - MANUTENÇÃO TEMPORARIA - PRETENSÕES APRECIADAS INDEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1720/VMC/2019-4-R-1996-MANUEL GAMEIRO MOTA).
  - OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1664/VMC/2019-250-B-2018-ALBERTO & M S C LDA; 1668/VMC/2019-11-B-1949-RICARDO ANDRÉ PARREIRA BATISTA; 1669/VMC/2019-311-B-2018-ZAMARMORES SOCIEDADE DE MARMORES E GRANITOS LDA; 1685/VMC/2019-61-B-2010-FRANCISCO MURTINHEIRA CONSTRUÇÕES LDA).
  - PAGAMENTO DE DESPESAS - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MANUELA CALADO, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (1632/VMC/2019-71/DDSC/SGAH-EXECUÇÃO DE DELIBERAÇÃO PEDIDO DE CABIMENTO PROGRAMA REABILITE O SEU PRÉDIO).
  - PROJECTO DE ALTERAÇÕES - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1630/VMC/2019-437/R/1998-SIMÃO ANTÓNIO REBOTIM ROSADO; 1640/VMC/2019-163/B/17-A.C.M. SOUSA SA; 1641/VMC/2019-164/B/17-A.C.M. SOUSA SA; 1647/VMC/2019-301/B/00-CONSTRUÇÕES LINO MENDES NEVES & FILHOS; 1679/VMC/2019-140/B/08-SILCOGE SA; 1684/VMC/2019-178/B/1971-INICIATIVIMPORTANTE SOCIEDADE UNIPESSOAL LDA; 1689/VMC/2019-

mt ?



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

703/B/92-ORBELINO ANTÓNIO ARAÚJO; 1699/VMC/2019-15/C/2003-RUBEN AMADOR, UNIPESSOAL, LDA; 1704/VMC/2019-40/B/18-MACHADO & ESTEVES, LDA.; 1743/VMC/2019-118/B/17-PAULO PONTE CONSTRUÇÃO MANUTENÇÃO EDIFÍCIOS UNIPESSOAL, LDA; 1744/VMC/2019-39/B/18-MACHADO & ESTEVES).

- PROJECTO DE ALTERAÇÕES - ESPECIALIDADES - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1671/VMC/2019-147/B/2017-CONSTRUÇÕES A PARREIRA E C PARREIRA LDA).
- PROJECTO DE ARQUITECTURA - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1651/VMC/2019-1/B/19-MARIO MANUEL TORRAO FERNANDES; 1653/VMC/2019-75/C/63-REINO MAGICO DOS MOVEISA, UNIPESSOAL; 1670/VMC/2019-141/B/19-JOSE DANIEL DA CRUZ AUGUSTO; 1674/VMC/2019-178/B/2019-SIUNA CONSTRUÇÕES SA; 1681/VMC/2019-381/B/18-ANA COELHO & NUNO CRESPO; 1690/VMC/2019-53/B/19-MAURO ANDRÉ RAMALHO SERRANO; 1691/VMC/2019-402/B/83-CANTINHO DOS TRAQUINAS; 1733/VMC/2019-106/B/19-NATALIA GAIVOTO PATROCINIO).
- PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO - LISTA DOS DESPACHOS EFECTUADOS PELA SRA. VEREADORA MANUELA CALADO, POR DELEGAÇÃO/SUBDELEGAÇÃO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA. DESPACHOS Nº(S) (1631/VMC/2019-1370/DAG/2019-AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE ALUGUER DE SÓM E ILUMINAÇÃO PARA AS FESTIVIDADES NA TABANKA; 1633/VMC/2019-1398/DAG/2019-AQUISIÇÃO DE MATERIAL EXTRA PARA O DRIVE IN ARTE NA ESTRADA NACIONAL 10; 1634/VMC/2019-1372/DAG/2019-AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS - ATUAÇÃO DE SP DEVILLE NO ÂMBITO DA PROGRAMAÇÃO ANUAL; 1635/VMC/2019-1374/DAG/2019-AQUISIÇÃO DE SERVIÇO DE ORTEUM NO ÂMBITO DA PROGRAMAÇÃO ANUAL; 1636/VMC/2019-1356/DAG/2019-AQUISIÇÃO DE SERVIÇO DE DEMONSTRAÇÃO DE ARTES

CIRCENSES NO ÂMBITO DA PROGRAMAÇÃO ANUAL; 1637/VMC/2019-1375/DAG/2019-AQUISIÇÃO DE SERVIÇO DE DEMONSTRAÇÃO DE BMX E WORKSHOP; 1642/VMC/2019-1341/DAG/2019-AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE ALUGUER E MONTAGEM DE PALCO PARA INICIATIVA MUNICIPAL; 1643/VMC/2019-1369/DAG/2019-AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS - ALUGUER, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE STANDS PARA INICIATIVA DA CM SEIXAL; 1646/VMC/2019-1368/DAG/2019-AQUISIÇÃO DE SERVIÇO DE ALUGUER DE TRANSPORTE PARA PROMOVER VISITA DE INSTITUIÇÕES AO PARQUE AQUÁTICO SPLASH SEIXAL; 1648/VMC/2019-1167/DAG/2019-AQUISIÇÃO DE TINTAS NO ÂMBITO DO PROGRAMA PINTE A SUA CASA).

- PRORROGAÇÃO DE ALVARÁ DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1727/VMC/2019-77/R/07-CARLA SOFIA PINTOR MATEUS LIMA).
- SUBSTITUIÇÃO DE EMPREITEIRO - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1673/VMC/2019-415/B/2018-DANIEL LOURENÇO MENDES RODRIGUES; 1741/VMC/2019-74/B/19-SERGIO FILIPE ALVES MARTINS).
- SUBSTITUIÇÃO DO DIRETOR DE FISCALIZAÇÃO - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1742/VMC/2019-74/B/19-SERGIO FILIPE ALVES MARTINS).
- SUBSTITUIÇÃO DO DIRETOR TÉCNICO - PRETENSÕES APRECIADAS E DEFERIDAS DE ACORDO COM OS PARECERES DOS SERVIÇOS: DESPACHOS Nº(S) (1740/VMC/2019-74/B/19-SERGIO FILIPE ALVES MARTINS).

➤ **Informação nº 185/2019** – Informação sobre atividade da câmara nas seguintes unidades orgânicas: Divisão de Água e Saneamento; Divisão de Ambiente e Salubridade; Gabinete do Partido Médico Veterinário – Área da Higiene e Segurança Alimentar; Gabinete do partido Médico

72t Q



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

Veterinário – Centro de Recolha Oficial de Animais de Companhia, referente ao 1º trimestre.

➤ **Informação nº 186/2019** – Relação de despachos proferidos pelo Senhor Vereador José Carlos Marques Gomes, no âmbito da delegação e subdelegação de competências decorrente do despacho nº 2411-PCM/2017 datado de 30 de outubro, entre o período de 01 a 31 de julho.

- 132/VJCG/2019 - 2019.07.17 - Metaflúidos – Sociedade Técnica de Equipamentos para Flúidos, Lda. - Proposta de adjudicação em regime de ajuste direto simplificado – bens e serviços para aquisição de casquilhos e junções galvanizados para reposição de stock. - Divisão de Administração Geral – Processo nº 1359/DAG/2019 - 137,60 € + IVA.

- 133/VJCG/2019 - 2019.07.17 - Proposta de abertura de procedimento para aquisição de consumíveis informáticos para reposição de materiais que fazem parte do catálogo de stock. - Divisão de Administração Geral – Processo nº 1349/DAG/2019 - 8.200,00 € + IVA preço base.

- 134/VJCG/2019 - 2019.07.17 - Simoffice Equipamentos de Escritório, Lda. - Proposta de adjudicação em regime de ajuste direto simplificado – bens e serviços para aquisição de toners e tinteiros que fazem parte do catálogo de stocks para reposição de materiais em armazém. - Divisão de Administração Geral – Processo nº 1354/DAG/2019 - 734,51 € + IVA.

- 135/VJCG/2019 - 2019.07.17 - AIRC – Associação Informática Região Centro - Proposta de Adjudicação dos serviços de manutenção das aplicações instaladas, bem como o Mynet Serviços On-Line e o Mynet serviços balcão único, incluindo uma bolsa de horas de 70 horas para assistência. - Divisão de Atendimento Público e Modernização Administrativa – Processo nº 041/DAPMA-869/DAG/2019 - 90.625,33 € + IVA com a seguinte repartição de encargos: 2019 – 26.382,00 € + IVA 2020 – 31.508,20 € + IVA 2021 – 32.735,15 € + IVA.

- 136/VJCG/2019 - 2019.07.17 - Proposta de Abertura de procedimento para contratar serviço de transporte em autocarro para deslocação de crianças no Âmbito do Projeto de Apoio a Educação Física no 1.º ciclo do ensino Básico. - Divisão de Desporto –

Processo nº DD-566/DAG/2019 - Valor base 68.867,92€ + IVA com a seguinte repartição de encargos: 2019: 11.698,11€+IVA, 2020: 57.169,81€+IVA.

- 137/VJCG/2019 - 2019.07.17 - Proposta de Abertura de procedimento para reparação do marcador eletrónico do Pavilhão Desportivo Escolar Manuel Cargaleiro. - Divisão de Desporto – Processo nº DD-1162/DAG/2019 - Valor base €250,00+IVA.

- 138/VJCG/2019 - 2019.07.17 - Sultaças Taças e Troféus Lda. - Proposta de revogação do compromisso para “fornecimento contínuo de troféus para atividades desportivas da divisão de desporto da CMS” com recurso ao ajuste direto ao abrigo do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo DL n.º111-B/2017, de 31 de agosto. - Divisão de Desporto – Processo nº DD-425/DAG/2019.

- 139/VJCG/2019 - 2019.07.17 - Caparicamar- Assoc Juvenil de Resgate e Salvamento Aquático. - Propõe-se que seja fixada a adjudicatária o prazo de um dia útil para a mesma apresentar as Certidões do Registo Criminal dos órgãos sociais da associação, documentos habilitação exigidos no ponto 12.1.1 do convite, findo o qual, sem que seja dado cumprimento a notificação, será verificada a caducidade da adjudicação. - Divisão de Desporto – Processo nº DD-124/DAG/2019.

- 140/VJCG/2019 - 2019.07.17 - Aprovação da proposta de revogação do procedimento DD-948-DAG-2018 para “Adquirir o material necessário à reparação dos pisos dos Pavilhões Desportivos Escolares: Manuel Cargaleiro e Alfredo Reis Silveira, obrigatória para efeitos de homologação para prática da modalidade de “Futsal” com recurso a consulta prévia ao abrigo do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo DL n.º111-B-2017, de 31 de agosto. - Divisão de Desporto – Processo nº DD-948/DAG/2018.

- 141/VJCG/2019 - 2019.07.17 - Octávio B. Xavier, Unipessoal Lda. - Proposta de Adjudicação em Regime de Ajuste Direto Simplificado – Bens e Serviços para aquisição de tomadas para a Piscina Municipal de Corroios. - Divisão de Desporto – Processo nº DD-1261/DAG/2018 41,75€+IVA.

- 142/VJCG/2019 - 2019.07.17 - Octávio B. Xavier, Unipessoal Lda. - Proposta de Adjudicação em Regime de Ajuste Direto

mt





## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

Simplificado – Bens e Serviços para aquisição de eletrobomba para a Piscina Municipal de Corroios. - Divisão de Desporto – Processo nº DD-1263/DAG/2018 - 3.918,00€+IVA.  
- 143/VJCG/2019 - 2019.07.17 - Normil Equipamentos Industriais e Controlo S.A. - Proposta de Adjudicação em Regime de Ajuste Direto Simplificado – Bens e Serviços para aquisição de lâmpadas ultravioletas para a Piscina Municipal de Amora. - Divisão de Desporto – Processo nº DD-1264/DAG/2018 - 1.050,00€+IVA.  
- 144/VJCG/2019 - 2019.07.17 - F.S. Mota Lda. - Proposta de Adjudicação em Regime de Ajuste Direto Simplificado – Bens e Serviços para aquisição de material elétrico diverso para o quadro elétrico da Piscina Municipal de Amora. - Divisão de Desporto – Processo nº DD-1260/DAG/2018 - 40,32€+IVA.  
- 145/VJCG/2019 - 2019.07.17 - João Monteiro-Animação Turística, Unipessoal Lda. - Proposta de Adjudicação em Regime de Ajuste Direto Simplificado – Bens e Serviços para aluguer de 06 insufláveis pelo período de três meses para atividades desportivas. - Divisão de Desporto – Processo nº DD-1165/DAG/2018 - 975,61€+IVA.  
- 146/VJCG/2019 - 2019.07.17 - Euroboia Industria de Artigos Plásticos Lda. - Proposta de Adjudicação em Regime de Ajuste Direto Simplificado – Bens e Serviços para fornecimento de seis bolas com furos de serie lisa. - Divisão de Desporto – Processo nº DD-1163/DAG/2019 375,00€+IVA.  
- 147/VJCG/2019 - 2019.07.22 - Maria Anabela de Almeida Salavessa Gonçalves - Proposta de adjudicação em regime de ajuste direto simplificado – bens e serviços para aquisição de batas para auxiliares de ação educativa. - Divisão de Administração Geral – Processo nº 1423/DAG/2019 - 3.200,00 € + IVA.  
- 148/VJCG/2019 - 2019.07.23 - Nunes e Furtado Lda. - Proposta de adjudicação em regime de ajuste direto simplificado – bens e serviços para o fornecimento contínuo de seis garrafas de gás butano 13Kg, para o Parque Desportivo Municipal da Verdizela. - Divisão de Desporto – Processo nº DD-1351/DAG/2019 - 142,44€ + IVA.  
- 149/VJCG/2019 - 2019.07.23 - Dismatelux Unipessoal Lda. - Proposta de adjudicação em regime de ajuste direto simplificado – bens e

serviços para aquisição de material elétrico para a Piscina Municipal de Corroios. - Divisão de Desporto – Processo nº DD-1164/DAG/2019 - 297,00€+IVA.  
- 150/VJCG/2019 - 2019.07.23 - J.A.V. Correia Papelarias Unipessoal Lda. - Proposta de adjudicação em regime de ajuste direto simplificado – bens e serviços para aquisição de datador para o atendimento ao público nas piscinas municipais. - Divisão de Desporto – Processo nº 1262/DAG/2019 - 129,72€+IVA.  
- 151/VJCG/2019 - 2019.07.23 - NOS Comunicações, SA. - Proposta de adjudicação em regime de ajuste direto simplificado – bens e serviços para aquisição serviços de reparação de equipamentos móveis fora da garantia. - Divisão Atendimento Público e Modernização Administrativa – Processo nº 1378/DAG/2019 - 2.439,02 € + IVA.  
- 152/VJCG/2019 - 2019.07.24 - F. Bernardino – Construções, Lda. - Proposta de prorrogação graciosa do prazo de execução da empreitada “Intervenções nas zonas comuns do Bairro Municipal de Habitação Social de Vale de Milhaços”- Divisão de Obras e Gestão de Empreitadas.  
- 153/VJCG/2019 - 2019.07.24 - Proposta de abertura de procedimento para aquisição de material de águas para reposição de stock - Divisão de Administração Geral – Processo nº 1376/DAG/2019 - 9.950,00 € + IVA – preço base.  
- 154/VJCG/2019 - 2019.07.24 - Almadados Informática, Lda. - Proposta de adjudicação em regime de ajuste direto simplificado – bens e serviços para aquisição de equipamentos multifuncionais e impressoras de rede a cores a instalar na Loja do Município do Rio Sul, Núcleo Naval do Ecomuseu Municipal, Núcleo da Mundet e Moinho de Maré - Divisão de Atendimento Público e Modernização Administrativa – Processo nº 1431/DAG/2019 - 834,94 € + IVA.  
- 155/VJCG/2019 - 2019.07.24 - Almadados Informática, Lda. - Proposta de adjudicação em regime de ajuste direto simplificado – bens e serviços para aquisição de um Portátil ASUS para a sala dos técnicos da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens do Seixal. - Divisão de Atendimento Público e Modernização Administrativa – Processo nº 1364/DAG/2019 - 639,91 € + IVA.  
- 156/VJCG/2019 - 2019.07.24 - Proposta de



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

abertura de procedimento para aquisição de Upgrade de 1015 licenças McAfee Complete Endpoint Protection Suite Bus e renovação de 185 licenças McAfee Complete Endpoint Protection Suite Bus. – Divisão Atendimento Público e Modernização Administrativa – Processo nº 1360/DAG/2019 - 14.000,00 € + IVA – preço base.

- 157/VJCG/2019 - 2019.07.25 - Simoffice, Lda. - Proposta de adjudicação em regime de ajuste direto simplificado – bens e serviços para aquisição consumíveis informáticos para reposição de stock. - Divisão de Administração Geral – Processo nº 1466/DAG/2019 - 1.117,28 € + IVA.

- 158/VJCG/2019 - 2019.07.29 - Proposta de abertura de procedimento para aquisição e aplicação de linóleo nas salas de aula da Escola Básica do Alto do Moinho. - Divisão de Obras e Gestão de Empreitadas – Processo nº 1041/DAG/2019 - 68.825,75 € + IVA – preço base.

- 159/VJCG/2019 - 2019.07.29 - Proposta de abertura de procedimento para execução de trabalhos de estabilização das fachadas de um edifício da Mundet – Largo 1º de Maio. - Divisão de Obras e Gestão de Empreitadas - 32.440,00 € + IVA – preço base.

➤ **Informação nº 187/2019** – Relatório de atividades da Divisão de Desporto, referente ao 1º trimestre.

➤ **Informação nº 188/2019** – Relatório de atividades da Divisão de Desporto, referente ao mês de janeiro.

➤ **Informação nº 189/2019** – Relatório de atividades da Divisão de Desporto, referente ao mês de fevereiro.

➤ **Informação nº 190/2019** – Relatório de atividades da Divisão de Desporto, referente ao mês de março.

➤ **Informação nº 191/2019** – Relatório de atividades da Divisão de Desporto, referente ao mês de abril.

➤ **Informação nº 192/2019** – Relação de despachos proferidos, pelo Senhor Diretor do Departamento Administração Geral e Modernização Administrativa, Dr. Carlos Mateus, no âmbito da delegação e subdelegação de competências decorrentes

do despacho n.º 2411-PCM/2017 datado de 30 de outubro, informa sobre os despachos proferidos entre o período de 1 a 31 de julho.

➤ **Informação nº 193/2019** – Relatório de atividades da Divisão de Recursos Humanos, referente ao mês de abril.

➤ **Informação nº 194/2019** – Relatório de atividades das seguintes unidades orgânicas: Divisão de Planeamento do Território e Mobilidade e Divisão de Recursos Humanos, referente ao mês de maio.

➤ **Informação nº 195/2019** – Relatório de atividades da Divisão de Recursos Humanos, referente ao mês de junho.

➤ **Informação nº 196/2019** – Relatório de atividades das seguintes unidades orgânicas: Divisão de Planeamento do Território e Mobilidade e Divisão de Recursos Humanos, referente ao mês de junho.

➤ **Informação nº 197/2019** – Relatório de atividades da Divisão de Recursos Humanos, referente ao 1º trimestre.

➤ **Informação nº 198/2019** – Relatório de atividades da Divisão de Recursos Humanos, referente ao 2º trimestre.

➤ **Informação nº 199/2019** – Relatório de atividades das seguintes unidades orgânicas: Departamento de Planeamento, Mobilidade e Urbanismo e Divisão de Planeamento do Território e Mobilidade, referente ao 2º trimestre.

➤ **Informação nº 200/2019** – Relação de despachos proferidos, pela Senhora Diretora do Departamento da Educação, Cultura e Juventude, Dra. Ana Oliveira Silva, no âmbito da delegação e subdelegação de competências decorrente do despacho n.º 407-PCM/2015 datado de 30 de abril, informa sobre os despachos proferidos entre o período de 04 a 28 de junho.

➤ **Informação nº 201/2019** – Relação de despachos proferidos, pela Senhora Diretora do Departamento da Educação, Cultura e Juventude – Área do Património, Dra. Ana Oliveira Silva, no âmbito da delegação e subdelegação de competências decorrente do despacho n.º 407-PCM/2015 datado de 30 de abril, informa sobre os despachos proferidos a 14 e 28 de junho.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, passou para o período da ordem do dia com o ponto de informações.

74<sup>t</sup> ?



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata n.º 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

O Senhor Vereador **Eduardo Rodrigues**, Senhor Presidente fez aqui insinuações que eu estava intranquilo, quis fazer a insinuação sobre o meu nome e eu desafio-o a provar, tenho trinta anos de carreira profissional.

### **2. Deliberação n.º 219/2019 – CMS – ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 24 DE JULHO DE 2019. (ATA N.º 15/2019). APROVAÇÃO.**

O Senhor Presidente da Câmara, submeteu à aprovação a Ata da reunião ordinária de 24 de julho de 2019, com dispensa de leitura, em virtude do respetivo texto ter sido previamente distribuído por todos os presentes, nos termos do disposto no art.º 4º do Dec. Lei n.º 45362, de 21 de novembro de 1963, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade e em minuta, com ausência na votação o Senhor Presidente da Câmara Municipal e a Senhora Vereadora Maria João Varela Macau.

### **3. Deliberação n.º 220/2019-CMS - OPÇÕES DO PLANO E PROPOSTA DE ORÇAMENTO PARA 2019, NOS TERMOS DA ALÍNEA A), DO N.º 1 DO ART. 25º, POR FORÇA DA ALÍNEA C), DO N.º 1, DO ART. 33º, AMBOS DO ANEXO À LEI N.º 75/2013, DE 12/09, ALTERADO PELA LEI N.º 50/2018, DE 16/08, AUTORIZAÇÃO PARA A CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO DE CURTO PRAZO, NOS TERMOS DA ALÍNEA F), DO N.º 1, DO ART. 25º DO ANEXO À LEI N.º 75/2013, DE 12/09, MAPA DE PESSOAL, NOS TERMOS DA ALÍNEA O), DO N.º 1, DO ART. 25º DO ANEXO DA LEI N.º 75/2013, 12/09, E AUTORIZAÇÃO GENÉRICA PARA A ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS NOS TERMOS DO ART. 6º DA LEI N.º 8/2012, DE 21/02, ALTERADA PELA LEI N.º 22/2015, DE 17/03. Aprovação.**

Proposta:  
Presidência.

“Nos termos das disposições conjugadas dos artigos 2º e seguintes do Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro (que aprovou o POCAL), alterado pela Lei n.º 60-A/2005, de 30 de dezembro, e tendo presente o Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de setembro, com as alterações do Decreto-Lei n.º 85/2016, de 21 de dezembro, propõe-se a aprovação das opções do plano e proposta de orçamento para 2019, nos termos da alínea a), do n.º 1, do artigo 25º, por força da alínea c), do n.º 1, do artigo 33º, ambas do Anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, alterado pela Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto; da autorização para a contratação de empréstimo de curto prazo, nos termos da alínea f), do n.º 1, do artigo 25º do Anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, alterado pela Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, e artigo 50º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, alterada pela Lei n.º 114/2017, de 29 de dezembro; do mapa de pessoal, nos termos da alínea o), do n.º 1, do artigo 25º do Anexo da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro (e artigos 28º e 29º da LGTFP, aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20 de junho) e de autorização genérica para assunção de compromissos plurianuais nos termos do artigo 6º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, alterada pela Lei n.º 22/2015, de 17 de março, tudo consubstanciado nas normas de execução do orçamento para 2019, que se anexam.

Os documentos de prestação de contas elencados encontram-se integralmente elaborados, foram presentes à presente Reunião e encontram-se devidamente arquivados, estando disponíveis para consulta quando para tal forem solicitados (sendo que alguns já foram objeto de aprovação – vide (a), em cumprimento do disposto na Resolução n.º 4/2001 – 2ª Secção do Tribunal de Contas, publicada na II Série do Diário da República, n.º 191, de 18 de agosto de 2001, alterada pela Resolução n.º 26/2013, publicada na II Série do Diário da República, n.º 226, de 21 de novembro de 2013.

O Proponente  
O Presidente da Câmara  
Joaquim Cesário Cardador dos Santos”

mt ?





## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

Submetida a votação, foi a proposta aprovada por maioria e em minuta, com cinco votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Municipal Joaquim Cesário Cardador dos Santos, e dos Senhores Vereadores Joaquim Carlos Coelho Tavares, Maria João Varela Macau, José Carlos Marques, Edison Pedro Alves Dias e com seis abstenções dos Senhores Vereadores Eduardo Manuel Rodrigues, Elisabete Manuela Pereira Adrião, Nuno Miguel Moreira, Cláudia Marina Guerreiro, Manuel Pires de Andrade Pereira e Francisco Miguel Correia Morais Morais, ficando os documentos mencionados arquivados no respetivo processo.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, deu início ao ponto três, Opções do Plano e proposta para o Orçamento para 2019. Explicou que é a segunda vez que o município coloca à apreciação uma proposta de plano e orçamento para o ano de 2019. De facto já deveria ter acontecido no ano anterior, em novembro com aprovação pela Assembleia Municipal, mas na altura o Partido Socialista do Seixal, entendeu quebrar um acordo de palavra que tinha com o vereador Eduardo Rodrigues e o Presidente da Câmara, onde desse acordo constaria de que os principais instrumentos de gestão e planeamento da Câmara Municipal, estamos a falar de Planos e Orçamentos e Relatórios de Contas, não seriam inviabilizados. Portanto o Partido Socialista decidiu que não seria assim, e assim na Câmara Municipal em outubro e depois na Assembleia Municipal em novembro, decidiu reprovar o orçamento da Câmara Municipal do Seixal para o ano de 2019. Informou os senhores vereadores uma vez mais e a população de que este facto trouxe graves constrangimentos à gestão da Câmara Municipal do Seixal. Antes de mais tivemos cerca de um mês em reformulação e em procedimentos técnicos do ponto de vista de gestão orçamental, para conseguir utilizar o orçamento em vigor e isso também originou algum atraso relativamente algumas intervenções que eram necessárias. O objetivo que tínhamos de aproveitar a lei do orçamento de estado que prevê uma coisa que é designada opção gestonária e que faz com que os melhores trabalhadores possam receber uma valorização remuneratória, em virtude daquilo que é a sua prestação ao longo dos últimos anos de trabalho. Sabemos todos, que os trabalhadores da Função Pública por opção dos governantes do PS primeiro em 2009, depois do PSD a partir de 2011, tiveram as suas progressões congeladas. Só muito recentemente, em janeiro de 2018 é que foram desbloqueadas, por isso faz todo o sentido utilizarmos os mecanismos que signifiquem valorização dos trabalhadores da Função Pública e dos trabalhadores da Câmara Municipal do Seixal, possam ser aproveitados para repor esse atraso político que foi decidido pela Assembleia da República, pelos governos desde 2009 até 2018. A opção gestonária é um mecanismo que os municípios têm de poder valorizar esses trabalhadores.

A Câmara Municipal do Seixal tinha incluído uma proposta para esse efeito no ano passado para vigorar este ano, como isso foi chumbado pelo PS, pelo PSD, pelo CDS, pelo PAN e pelo Presidente da Junta de Fernão Ferro esta opção não foi possível concretizar. Após este período houve uma reflexão entre os órgãos Câmara Municipal e a Assembleia Municipal e decidiu-se que assembleia iria promover no quadro do seu funcionamento democrático com as várias forças políticas no sentido de perceber se havia ou não capacidade para poder chegar a um acordo sobre o orçamento. Isso não foi possível, entre fevereiro e abril houve um conjunto de reuniões com as forças políticas entre a mesa da Assembleia Municipal e as várias forças políticas que compõe a assembleia, não se chegou a nenhuma conclusão a não ser uma intenção de abertura para discussão, o que nos motivou em todo o mês de maio e todo o mês de junho a discutir com cada partido com o Presidente da Câmara com o Vice-presidente, com o Presidente da Assembleia Municipal e cada partido, no sentido de chegar a um atendimento relativamente ao orçamento para 2019. Adiantou que houve avanços praticamente com todas as forças que queriam avançar, mas chegámos a um acordo relativamente algumas matérias, com o Presidente da Junta de Freguesia de Fernão Ferro, sendo assim só agora muito recentemente em meados de julho é que de mostraram condições políticas para haver uma aprovação na Assembleia Municipal relativamente ao orçamento deste ano. Com o orçamento deste ano aprovado, veremos o que é que acontecerá da parte dos outros partidos, os votos da CDU e os votos dos Presidente de Junta todos serão suficientes para viabilizar o orçamento e assim sendo, estamos a remeter pela segunda vez à Câmara Municipal uma proposta de Plano e Orçamento face à sua reprovação em novembro último. Este orçamento até pelas razões do tempo em que estamos, mês de agosto de um ano que tem doze meses, estamos praticamente com oito meses decorridos, o



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

que teve em vigor para a câmara funcionar e é assim que determina a lei foi o orçamento de 2018, com rubricas de 2018 e por isso em termos legais, e tendo havido execução dessas rubricas não é possível à Câmara Municipal anular essas rubricas e transformá-las em novas rubricas. Referiu que novas rubricas e 5% do articulado desta proposta de orçamento que aqui está corresponde aquilo que eram rubricas que vem do ano de 2018, mas tem algumas novidades antes de mais, uma atualização completa dos seus valores, porque estamos a falar naturalmente de verbas que, mudaram entre 2018 e 2019, em consequência também do estado na alteração dos próprios projetos e do seu avanço e também da questão da opção gestionária, onde vamos endereçar um milhão de euros para que os trabalhadores da Câmara Municipal do Seixal possam, caso preencham as condições em termos da lei, evoluir em termos salariais e poderem ser recompensados pelos mais de dez anos de atraso, que volta a dizer PS, PSD e CDS decidiram nos governos que procederam ao congelamento das progressões. Para além disso vamos aumentar o investimento público da Câmara Municipal do Seixal, referiu vários exemplos, o lançamento do concurso das obras do Centro de Dia do Casal do Marco em 2019, o apoio da construção do Lar de Idosos em Fernão Ferro num milhão de euros, vamos lançar o concurso da creche da Associação dos Serviços Sociais dos Trabalhadores das Autarquias do Seixal, vamos lançar a segunda fase da construção do Parque Urbano do Seixal, lançar a primeira fase do concurso para a construção do Parque Metropolitano da Biodiversidade, vamos lançar o concurso para construção do Centro Cultural de Amora, vamos também finalizar a construção do Pavilhão Desportivo da Mundet, vamos continuar apoiar a construção do desenvolvimento da obra do Complexo Desportivo de Santa Marta do Pinhal, vamos abrir o concurso para a construção do Pavilhão Municipal de Fernão Ferro, vamos concretizar os projetos para a construção do troço da alternativa à EN10 até Amora, vamos colocar em funcionamento do Centro Distribuidor de Água de Fernão Ferro, vamos continuar a renovar as redes de abastecimento de água com um fortíssimo investimento também nesta setor, vamos construir o Centro Internacional de Medalha Contemporânea na Quinta da Fidalga, vamos construir a Piscina Municipal de Paio Pires que entretanto já começou, vamos também requalificar as escolas básicas de Aldeia de Paio Pires e Quinta de Santo António obras que também tiveram início há muito pouco tempo, e outras 14 escolas do ensino básico e pré-escolar que são da responsabilidade da Câmara Municipal do Seixal. Queremos ainda avançar com os novos projetos da construção do jardim-de-infância da Quinta S Nicolau, também o concurso para a construção da Loja do Cidadão que será localizado no edifício Alentejo em Amora e também o concurso para a construção do Cemitério Municipal de Fernão Ferro. Falou no apoio para o funcionamento do quartel dos Bombeiros de Amora, cuja obra está já também em execução com o apoio da Câmara Municipal, até na sequência da inauguração recente do quartel dos bombeiros em Fernão Ferro, foi realizado com o apoio da Câmara Municipal do Seixal. Vamos ainda dar sequência aquilo que tem sido as decisões importantes em termos da Área Metropolitana de Lisboa, do novo passe social intermodal e do novo modelo de transportes públicos na região, e vamos financiar com cerca de dois milhões de euros, a política passe social para toda a população para incentivo à utilização dos transportes públicos. Destacou a nova redução do IMI para o ano de 2019, é o quarto ano consecutivo que a Câmara Municipal reduz o IMI no concelho. Disse estar em preparação nova emissão para o próximo ano 2020 e também continuarmos com as tarifas mais baixas em termos de água e saneamento de resíduos de todos os municípios, das duas áreas metropolitanas Lisboa e Porto. Salientou que é no concelho do Seixal que existe com um custo mais baixo de acordo com o estudo da DECO, e para além disso, vamos continuar com modelos de tarifários especiais para pessoas que necessitam e que têm dificuldades que vão até uma redução até 50%. Estão a apoiar um conjunto também de áreas que não são propriamente da Câmara Municipal, o Tribunal Julgados de Paz, os Bombeiros com um milhão de euros de apoios anuais, estamos a falar também do realojamento de Vale de Chicharos que vai continuar. A Câmara Municipal realojou no final do ano que passou 64 famílias no regime de arrendamento, portanto as casas não foram entregues às pessoas, as pessoas pagam a renda da casa e agora estamos a preparar mais um processo para 74 famílias, mais três prédios que queremos demolir. Um já foi demolido, e queremos demolir mais três até ao final deste ano. Disse estar-se a desenvolver esforços nesse sentido, é um compromisso da câmara, mas claro, não era responsabilidade da câmara, é responsabilidade antes de mais do Estado, que tem habitação em







## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

termos nacionais. As placas com certeza são muito importantes, mas o Centro de Saúde de Foros de Amora, talvez diga mais respeito à população de Amora e claro o hospital do Seixal é efetivamente uma necessidade e por isso às vezes não se vê movimentações tão dinâmicas sobre estes aspetos. Sobre o Centro de Saúde dos Foros de Amora vai iniciar em breve a construção do Centro de Saúde de Corroios, que é uma luta da Câmara Municipal há mais de 20 anos com a população. Adiantou que se conseguiu que o Estado avançasse com a construção deste centro de saúde, após 20 anos de luta. Adiantou que será a Câmara Municipal a arranjar os arranjos exteriores. Estamos a trabalhar para a seguir ser o Centro de Saúde dos Foros de Amora, e também outro espaço, que foram identificados como necessários para a própria freguesia. Sobre o hospital apesar de todas as resoluções, de todas as lutas, de todas as manifestações de facto, e apesar deste governo ter dito que era prioritário construir o hospital no Seixal, a verdade é que passaram quatro anos de um governo, que fará agora em outubro, e nem sequer o projeto de execução foi adjudicado. Adiantou que só em novembro é que se prevê que seja adjudicado o projeto do hospital, depois terá que se aguardar que o projeto seja feito e que seja validado. Depois a aprovação do concurso público internacional, esperar que seja adjudicado, contratualizado e ser remetido para fiscalização do Tribunal de Contas. Após esses procedimentos faltará a sua construção e ser devidamente equipado, quer com recursos humanos, bem como com equipamento hospitalar. Referiu que com quatro anos de governo PS, este mais uma vez, não cumpriu uma única promessa, não cumpriu uma única determinação, praticamente não investiu no concelho e essas constituem uma das questões fundamentais. Chamou a atenção porque de facto, quer os centros de saúde, quer o hospital, quer os lares de idosos em falta, são situações lamentáveis para o bem estar da população e é também lamentável que tenha que ser a Câmara Municipal do Seixal a apoiar a construção desses equipamentos. Disse que estes equipamentos são fundamentais para que se tenha a disciplina de educação física em igualdade para todas as crianças que estão no 2º e 3º Ciclos e Secundário. Há cinco pavilhões em falta, é fundamental acabar de construir a Escola Secundária João de Barros, que há dez anos que os senhores não conseguem acabar de construir. É fundamental que se avance para a requalificação da EB 2, 3 da Cruz de Pau, 2, 3, a requalificação da Escola Paulo da Gama. Bem como a EN-10 que tem que prosseguir até ao Fogueteiro, depois até ao Seixal, Baixa da Banheira como está previsto na 2ª e 3ª face, é preciso fazer a ER-10 com a ponte Seixal/Barreiro, é preciso um conjunto de outros investimentos, como por exemplo, retirar a portagem da A33 entre Fernão Ferro e Corroios no meio de Amora, não faz nenhum sentido existir essa portagem. Julga que são decisões políticas. O que é preciso é que o Partido Socialista olhe para o concelho do Seixal, não como um território de conquista, portanto, um partido de luta política ou partidária, mas um território onde vivem pessoas e onde o Estado tem que investir e infelizmente ao longo de décadas isso não se tem verificado. Na área do Ambiente existem também necessidades que tem a ver com a descontaminação dos solos, principalmente na área da antiga Siderurgia Nacional, que foi uma área que foi privatizada pelo governo do PS Mário Soares, mas que quem ficou com o ónus de resolver o passivo ambiental com todas as contaminações, somos todos nós. Também sobre as questões do desassoreamento da Baía do Seixal. A APL desclassificou os canais chamados secundários e agora apesar de receber as taxas que são pagas por quem utiliza as suas infraestruturas, a Câmara Municipal do Seixal paga todos os anos um determinado valor à APL, para o estacionamento das embarcações junto à Estação Náutica Baía do Seixal, quer do lado do Seixal, quer do lado de Amora, mas a APL não faz nenhuma dragagem, nem nenhuma manutenção das chamadas calas de navegação. Referiu que tem um pedido de reunião à senhora Ministra do Mar há mais de um ano, e ainda se encontra a aguardar.

Falou nas questões de segurança, faz falta a nova esquadra da Divisão Policial do Seixal, há um ano que ouviu um eleito do PS na assembleia municipal a dizer "agora é que vai ser construída a nova esquadra da Divisão Policial do Seixal", no entanto, o quartel da GNR de Fernão Ferro ainda continua a funcionar numa moradia. Disse que não ouvia o PS a falar sobre isto e sobre outras matérias que são extremamente importantes para o desenvolvimento do concelho, por isso, para além de fazerem a parte que o PS devia fazer, que é de investir, pôr o governo a investir no concelho, deixou o pedido para que deixassem a Câmara Municipal investir as poucas verbas que tem em prol do concelho, esse é o desafio que deixou ao Partido Socialista.





## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, chamou mentiroso ao senhor presidente, passando a esclarecer. Disse que a opção gestonária tem que ter inscrito no orçamento os valores que vão ser atribuídos, e que o senhor presidente afirmou que o PS tinha chumbado o orçamento e assim os trabalhadores não vão ter direito a ela. Exibiu o orçamento para 2018 e na página 94

Foi inscrito para a opção gestonária o montante de cinco mil euros. Naturalmente que este valor nunca seria suficiente para fazer face ao pagamento dos aumentos salariais dos funcionários. O que a lei determina é que o valor terá que estar inscrito no orçamento, e é por isso que este orçamento hoje vem a votação. E apenas neste orçamento, é que a camara fez tal inscrição, no montante de um milhão de euros. E daí ter chamado de mentiroso, pois a verba não seria suficiente para realizar a opção gestonária. Adiantou que face às críticas ao governo, disse que não era responsável pelas decisões tomadas, apenas era responsável pelas decisões que tomava enquanto vereador do PS neste concelho.

**O Senhor Vereador Francisco Morais**, pediu esclarecimento sobre o facto do valor do orçamento passar de 89 milhões de euros para 137 milhões, ou seja, um aumento de 47 milhões.

**O Senhor Vereador Manuel Pires**, disse que mantém a mesma postura que teve aquando da aprovação do orçamento para 2019. Em relação à opção gestonária não restam dúvidas que será uma grande opção para melhorar a vida salarial dos funcionários.

**O Senhor Vereador Joaquim Tavares**, enalteceu as decisões que este executivo tem realizado, desde logo o aumento do quadro de pessoal. Mais de cento e cinquenta novos trabalhadores para reforço de áreas que estavam com problemas em termos de recursos humanos. Referiu que este município tem investido em equipamento na área da higiene urbana, e este orçamento contempla verbas para o seu reforço, nomeadamente para a aquisição de oito viaturas. Deu nota que este orçamento aponta verbas que se destinam à construção das bacias de retenção para problemas na zona mais antiga de Corroios. Falou também nas obras complementares do CDA de Fernão Ferro e do CDA da Verdizela. Falou na recuperação da rede viária, bem como no trabalho de manutenção dos equipamentos municipais, do espaço público, e do espaço verde do município, todos com vista o reforço do serviço publico dando melhores condições de vida á população.

**A Senhora Vereadora Elisabete Adrião**, falou das opções do plano, nomeadamente na construção e reabilitação de escolas, nomeadamente na Escola São João de Barros, e de facto esta é da competência do governo, no entanto é importante esclarecer, que em tempos foi no governo de José Sócrates que a mesma foi mandada requalificar, mas houve de facto problemas na medida em que o empreiteiro abandonou a obra. Entretanto houve uma mudança de governo, passando para o PSD, onde o mesmo se negou a avançar com as obras. Ficando aquelas obras naquela escola parada durante quatro anos, tempo da legislatura. Volvidos esses anos, novamente com o governo PS, e com a ajuda da CDU e BE, voltou a contratualizar a construção da escola. No entanto o novo empreiteiro volta novamente a abandonar a construção. Disse que nesta autarquia sendo o executivo o mesmo, há muitos anos existe também obras que estiveram paradas durante algum tempo pela mesma razão, abandono por parte dos empreiteiros. Este tipo de situações repetem-se, o importante é continuar a insistir para a resolução dos problemas.

**A Senhora Vereadora Maria João Macau**, disse que este orçamento ressalta uma melhoria para os serviços públicos, nomeadamente na área da cultura com a melhoria dos seus equipamentos, e mesmo a construção de novos, como o Centro Cultural da Amora, Centro da Moeda Contemporânea e o Auditório Cultural em Miratejo. Este orçamento reflete um conjunto de projetos de requalificação em varias vertentes. Em sede de matéria de recursos humanos, está-se a prever um aumento significativo de trabalhadores, bem como a progressão salarial, deu nota da rubrica de cinco mil euros no orçamento de 2018 porque a opção gestonária está dependente dos ciclos avaliativos do Siadap e portanto na altura havia a necessidade de inscrever uma rubrica específica para ser aprovado em orçamento e como o orçamento foi chumbado tal rubrica também o foi. Isso significa que em 2019,

mt



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

atendendo a que o processo avaliativo através do SIADAP encontra-se muito mais evoluído, pode assim abarcar os trabalhadores que se encontrarem em condições para tal. Aproveitou para dizer que o dinheiro público é só um, no entanto existem competências, e cada um terá essa responsabilidade, sendo que uns têm competência para a administração central, outra local, e nós município, enquanto competentes localmente, tem sido desenvolvido um trabalho de excelência, e quando se compromete cumpre.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, adiantou que o PS não pode fugir das suas responsabilidades, pois é um facto que não aprovou o orçamento, impedindo o trabalho deste executivo e prol da população. Referiu que em relação à escola Joao de Barros, não é admissível que durante dez anos alunos tenham aulas em contentores, e independentemente dos dois governos que entretanto passaram pelo governo, essa matéria deveria ser uma prioridade. Em relação ao Porto Recreio, disse que a Câmara Municipal do Seixal, está a promover três áreas, a frente ribeirinha do Seixal, a frente ribeirinha de Amora, e o Eco Resort do Seixal. Essa promoção responde ao desenvolvimento económico e social através do turismo, que tem investimentos, uns são privados outros públicos. E uma visão integrada quer de planeamento, estratégia, depois de operacionalização que se esta a concretizar. Exemplo claro, é a construção do Hotel Mundet, que através do investimento privado de dez milhões de euros, entendem que de facto o Seixal tem potencial e condições para tal investimento. Em relação ao Porto de Recreio, estão a ser preparados procedimentos e de facto não surge no orçamento porque, irá ser investimento privado. Em relação ao aumento orçamental e sobre a opção gestionária adiantou que na fase onde nos encontramos, que é em agosto, as contas já aprovadas rondam os vinte milhões de euros, em segundo lugar foi aprovada a terceira renegociação do Plano de renegociação orçamental, logo essa aprovação fez com que o empréstimo que se tinha de vinte e um milhões de euros, fosse agora pago. Esse procedimento entra novamente na receita e na despesa. Referiu ainda que com esta terceira renegociação passou-se a pagar de um spread em 2013 de 6,5%, na primeira renegociação passou para 3,5% depois para 1,5% e agora ronda 0,8%. Sobre a opção gestionária, esclareceu que a rubrica tem que existir em dotação orçamental, e existia, o que não pode acontecer é ela ser criada através de revisão orçamental, conclui dizendo que apesar das intervenções do PS, a única certeza é que de facto este partido chumbou o orçamento, quer na Câmara Municipal, bem como em Assembleia Municipal.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, referiu que em sede de opção gestionária, as verbas tem que estar previstas, e neste caso não estavam. Adiantou que apenas o município de Sesimbra é que apresentou uma verba exata para esta matéria. Leu um parágrafo que se encontra na página 90, disse que existe uma incoerência, na medida em que gastam cerca de um milhão e duzentos em publicidade. Salientou que o chumbo do orçamento foi a salvação da opção gestionária, aproveitou para enaltecer essa decisão, pois dessa forma possibilita um aumento salarial dos funcionários que ficam fora dos vinte e cinco por cento da cota. Deu nota que a propósito do orçamento o PS enviou um mail com algumas propostas, as quais não foram levadas em consideração.

**O Senhor Vereador Francisco Moraes**, disse que finalmente irá haver um orçamento. Adiantou que este orçamento reflete poucas alterações em relação ao anterior apresentado, em 2018. Apenas as referentes à opção gestionária e da respetiva verba atribuída. Falou na falta de concursos públicos, pois julga que continua a ser inexistente. Salientou o tema, mobilidade, entende que este tema irá estar em causa, porque neste orçamento apenas se restringe à pavimentação e às obras. O BE está disponibilidade para trabalhar nesse sentido.

**O Senhor Vereador José Carlos Gomes**, salientou que a cassete da CDU não é uma melodia de há quarenta anos, mas sim uma melodia atual e que continua a transmitir valores. Passando para o orçamento frisou que o mesmo contempla o desporto e o movimento associativo, matérias importantes para a população deste concelho. Referiu as grandes obras que estão em curso e as que se irão iniciar, como a piscina de Paio Pires.

gut



## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

**O Senhor Vereador Edison Dias**, falou sobre a unidade de cuidados continuados que a Santa Casa da Misericórdia tente implementar desde há muitos anos. Considera ser uma grande necessidade para o concelho. Adiantou que o Estado Central não tem dedicado muita atenção a esta matéria, ao contrário do acordo realizado entre a autarquia e a Santa Casa, através da cedência de um terreno para a sua construção, bem como noutros aspetos para a sua implantação. Fez um apelo a todos os partidos presentes para que dentro das suas possibilidades prestem apoio para a construção deste equipamento deveras tão importante para todos.

**O Senhor Vereador Joaquim Tavares**, deu nota sobre o laboratório vivo para a descarbonização e medidas inovadoras de grande alcance e que dão resposta não só em termos da mobilidade, como em termos da utilização de novas tecnologias e acima de tudo neste conceito da descarbonização. Deu nota que o orçamento para 2019, foi chumbada pelo PS, quer na Câmara Municipal, quer na Assembleia Municipal, e em comparação com o orçamento que vem a esta reunião considera não haver grandes alterações, pelo que aguarda pela explicação do PS sobre o mesmo. Julga que à data o que o PS pretendeu foi de facto criar um facto político, porque não apresentou qualquer proposta. Em relação ao Proacs e a comparticipação de mil euros, a justificação prende-se com o facto de se saber que um concurso publico para a obra não é possível realizar-se ainda este ano, em termos de procedimento, porque todos sabem que um procedimento dessa natureza tem prazos legais, daí a verba ser a que está contemplada em sede de orçamento.

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, esclareceu que em relação à partilha do executivo, em termos de procedimento o que fez, foi colocar à consideração, propostas a todas as forças políticas. Perante isso, a única força política que não respeitou o acordo, foi de facto o PS. Sobre o valor do investimento, adiantou que durante a apresentação do orçamento não se referiu à sua dimensão, apenas explicou o seu aumento, respondendo a uma questão levantada pelo BE. Referiu que este orçamento é o exemplo de boa gestão. Não só uma boa gestão do ponto de vista dos números, bem como do trabalho feito. Isso ficou demonstrado pelo voto de louvor proposto pelo PS na assembleia municipal pelo trabalho realizado. Sobre as obras e intervenções, disse que em relação à Mundet, a opção que a Câmara do Montijo teve em relação à Mundet do Montijo foi urbanizá-la. Pediu para o PS ver todas as intervenções realizadas na Mundet no Seixal e facilmente perceberão se de facto ela foi alienada, ou muito pelo contrário, têm sido colocadas ao serviço da população, quer com restaurantes, com o novo equipamento para o Hóquei em patins, com a recuperação do pavilhão 73, com a intervenção do Estádio de Futebol, com o novo Parque Urbano, está a ser preparado um espaço para a colocação do Acervo Municipal, para além de um protocolo com o VIHLS para a sua instalação no espaço. Concluiu dizendo que de uma área com cerca de quinze hectares apenas zero virgula três, são para o novo Hotel Mundet.

**A Senhora Vereador Elisabete Adrião**, interveio dizendo que decorreram nove meses desde o chumbo das grandes opções do plano e orçamento da Câmara Municipal do Seixal para o exercício de 2019, nasce um novo documento para apreciação e votação em sede de reunião de câmara. O tempo que levou a ser concebido não podia permitir que o parto decorresse de forma natural, sendo que a escolha do tipo de parto é da inteira responsabilidade do executivo CDU, na pessoa do senhor presidente. Entendem que o indicador temporal para apresentar novo documento evidencia claramente a imperícia e a impreparação do atual executivo CDU com as forças políticas da oposição. Foi preciso a intervenção do presidente da Assembleia Municipal para que se chegasse a bom porto. Na prática o atual executivo da CDU ainda não compreendeu que agora governa em minoria e isso implica duas coisas essenciais ao exercício da sua função. A primeira implica o compromisso de diálogo permanente com os partidos da oposição procurando a concertação necessária. A segunda passa pela alteração do senhor presidente. Votaram contra porque são uma força política responsável, e porque e consideravam um mau orçamento, desadequado, e eleitoralista, desprovido de obrigações de investimento. Sublinhou que os vereadores da oposição eleitos pelo PS não se deixam comprar por um, lugar com pelouro. Estes que representam a população que os elegeu não votam os orçamentos municipais de cruz para terem pelouros. Sabendo







## Município do Seixal Câmara Municipal

Ata nº 16/2019  
Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

de antemão que os pelouros estariam em risco, decidiram votar contra o orçamento. Disse que independentemente do seu voto, o PS irá estar atento ao despesismo na rubrica camararia sobre as festas. Sobre a não apresentação de propostas para o orçamento, adiantou que o senhor presidente vetou todas as propostas apresentadas.

**O Senhor Vereador Eduardo Rodrigues**, disse que tinham razão quando votaram contra o orçamento de novembro em 2019. A nova proposta que hoje vem à Câmara Municipal para ser deliberada, e passado mais de nove meses, por mediação do presidente da Assembleia Municipal contempla algumas das exigências do PS. Verificam-se outros investimentos por forças do aumento da receita, provocada pela governação e conjuntura económica do PS. É corrigida a incompetência do executivo que não previu e inscreveu no primeiro orçamento as verbas suficientes para o exercício da opção gestonária. Adiantou que o PS do Seixal não está na vida política para se servir dela, mas sim para servir a população. Este orçamento é o fruto da persistência do PS, temos agora um orçamento menos mau. Estão convictos que todo o trabalho e esforço dos eleitos do PS valerem, a pena, lamentam que este orçamento contemple mais de 1,5 milhões de euros para propaganda, publicidade e gastos desnecessários, festas pagas a preço de ouro. Finalizou dizendo que se trata de um orçamento menos mau, com mais investimento e acima de tudo contempla um milhão de euros para a opção gestonária. Abstiveram-se nesta proposta para orçamento de 2019.

**O Senhor Vereador Manuel Pires**, leu uma declaração de voto dizendo que "Mantenho a Declaração de voto apresentada na reunião de Câmara de outubro de 2018 em que foi colocado à aprovação o documento das Grandes Opções do Plano e Orçamento para 2019. No entanto, hoje, com o novo documento apresentado quero sublinhar a importância dada aos trabalhadores da Câmara Municipal pela abertura à mudança de posicionamento remuneratório por opção gestonária. Representa, sem dúvida, um grande benefício e valorização das carreiras dos trabalhadores. Esta opção vem também dar uma maior motivação para prosseguirem o seu trabalho dedicado ao serviço das populações."

**O Senhor Presidente da Câmara Municipal**, referiu que quando o PS vem dizer, que é um partido que não está na vida política para se servir dela, mas sim para servir a população, e que não tem em vista a sua satisfação pessoal, esclareceu que este foi o único partido em que os alguns dos seus vereadores eleitos, saíram deste executivo para serem nomeados assessores.

### **4. Deliberação nº 221/2019-CMS - ORÇAMENTO E GESTÃO DE DESPESA COM O PESSOAL – AT.5.º, Nº2 DO DECRETO-LEI N.º 209/2009. DE 3 DE SETEMBRO. APROVAÇÃO.**

Proposta:  
Presidência.

"Os orçamentos dos Municípios preveem, em cumprimento do disposto no artº nº 31º da LTFP, aprovada em anexo à Lei nº 35/2014, de 20 de junho, verbas destinadas a suportar os:

- a) Encargos relativos a remunerações;
- b) Encargos relativos aos postos de trabalho previstos nos mapas de pessoal aprovados e para os quais se prevejam recrutamento
- c) Encargos com alterações do posicionamento remuneratório;
- d) Encargos relativos a prémios de desempenho.

Compete ao órgão executivo, nos termos do disposto no art.5º nº 2 do Decreto-lei nº 209/2009, decidir sobre o montante máximo de cada um dos encargos previstos nas alíneas b) a d) atrás enunciadas.

A política de gestão de recursos humanos deste Município rege-se pelo reconhecimento e valorização profissional dos seus trabalhadores e pelo respeito das suas expectativas em matéria de evolução profissional.



**Município do Seixal**  
**Câmara Municipal**

Ata nº 16/2019

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Seixal de 07 de agosto de 2019

Deste modo, ponderados os objetivos dos serviços e os projetos inscritos em GOP, proponho que, no ano de 2019, o montante máximo da verba destinada aos encargos previstos nas supra mencionadas alíneas b) e c), seja a seguinte:

- a) Encargos relativos aos postos de trabalho previstos no mapa de pessoal aprovado e para os quais se preveja recrutamento -331.379€ (trezentos e trinta e um mil, trezentos e setenta e nove euros);
- b) Encargos com alterações do posicionamento remuneratório -175.000€ (cento e setenta e cinco mil euros).

O Proponente  
O Presidente da Câmara  
Joaquim Cesário Cardador dos Santos”

Submetida a votação, foi a proposta aprovada por unanimidade e em minuta, ficando os documentos mencionados arquivados no respetivo processo.

O Presidente deu por encerrados os trabalhos pelas 20 horas do dia 07 de agosto de 2019.

Nos termos do art.º 5º do Dec-Lei n.º 45362 de 21 de novembro de 1963 (com a redação atualizada pelo Dec-Lei n.º 334/82 de 19 de agosto, e de acordo com uma interpretação extensiva), os documentos mencionados são arquivados, ora em pasta anexa à presente Ata, ora no respetivo processo.

Sempre que se indicou ter sido tomada qualquer deliberação, dever-se-á entender ter sido aprovada nos termos e para o efeito do disposto do art. 57º do Anexo à Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que alterou a Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, vigorando com as alterações da Lei n.º 50/2018 de 16 de agosto.

  
O Presidente da Câmara Municipal

---

**Joaquim Cesário Cardador dos Santos.**

O Secretário



---

**João Manuel de Sousa Coutinho.**

**Elaboração da Ata:**

**Coordenação geral e Secretário da Câmara Municipal**

João Manuel de Sousa Coutinho

**Apoio Administrativo**

Magda Isabel da Fonseca Bastos Sargento Galandim

Lídia Maria Andrade Rodrigues

Carla Maria Ribeiro Dias



## **Câmara Municipal do Seixal**

### **ÍNDICE**

TERMO DE ABERTURA .....	- 01
PERÍODO PARA A INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO DA POPULAÇÃO .....	- 01
PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA .....	- 01
PERÍODO DA ORDEM DO DIA .....	- 11
PRESIDÊNCIA .....	- 19
TERMO DE ENCERRAMENTO .....	- 27

.../...