



MUNICÍPIO DO SEIXAL  
CÂMARA MUNICIPAL

# EDITAL

Nº 196/2021

## Joaquim Cesário Cardador dos Santos, Presidente da Câmara Municipal do Seixal

Torna público, em cumprimento do previsto nas disposições conjugadas do n.º 4 do art. 2º e art. 4º do Regimento da Câmara Municipal, n.º 4 do art. 40º e 53º do Anexo à Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que alterou a Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, vigorando com a redação atualizada pela Lei n.º 66/2020 de 4 de novembro, na Reunião Ordinária desta Câmara Municipal, realizada no dia 25 de agosto de 2021, foram tomadas as seguintes Deliberações:

### I – PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO DA POPULAÇÃO

Nos termos do art. 3º da Lei n.º 1-A/2020 de 19 de março, já alterada pela Lei n.º 13-B/2021 de 5 de abril, por força das medidas excecionais e temporárias de resposta à pandemia provocada pelo novo coronavírus, designado pela doença COVID-19, esta reunião ordinária é realizada presencialmente, com as condicionantes daí decorrentes.

### II – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

### III – PERÍODO DA ORDEM DO DIA.

1. Informações.

2. Ata da reunião ordinária de 06 de maio de 2020. Aprovação.

Aprovada por unanimidade e em minuta, com a ausência na votação da Senhora Vereadora Paula Bravo e da Senhora Vereadora Ana Gonçalves, nos termos do n.º 3 do art. 34º do novo Código do Procedimento Administrativo.

3. Delegação contratual de competências nas juntas de freguesia. Reforço dos meios financeiros do contrato interadministrativo celebrado com a União de Freguesias do Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires. Aprovação.

Aprovado por unanimidade e em minuta, o reforço dos meios financeiros do contrato interadministrativo celebrado com a União de Freguesias do Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires, no montante de € 150.637,81 (cento e cinquenta mil, seiscentos e trinta e sete euros e oitenta e um cêntimos).

4. Hasta pública para arrendamento de edifício municipal para alojamento local. Caução e alteração à minuta do contrato de arrendamento aprovada pela Deliberação n.º 219/2020-CMS de 7 de outubro.

Aprovada por maioria e em minuta, com dez votos a favor e um voto contra, a caução e alteração à minuta do contrato de arrendamento aprovada pela Deliberação n.º 219/2020-CMS de 7 de outubro.



**MUNICÍPIO DO SEIXAL  
CÂMARA MUNICIPAL**

**PELOURO DA CULTURA, PARTICIPAÇÃO, HABITAÇÃO, JUVENTUDE E DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

5. Hasta pública para aquisição, sob condição, de terreno para construção e alienação de habitação para jovens residentes no concelho do Seixal. Procedimento deserto. Prorrogação. Aprovação.

Aprovada por maioria e em minuta, com dez votos a favor e uma abstenção, a prorrogação por mais 90 dias do procedimento de hasta pública para aquisição sob condição de terreno para construção e alienação de habitação para jovens residentes no concelho do Seixal, por o procedimento ter ficado deserto, não tendo sido apresentadas propostas.

6. Associação Unitária de Reformados, Pensionistas e Idosos de Paio Pires. Apoio no funcionamento e manutenção das atividades e a sustentabilidade da intervenção. Contrato programa e comparticipação financeira.

Aprovada por unanimidade e em minuta, a comparticipação financeira e respetivo contrato programa no valor de € 10.000,00 (dez mil euros), à Associação Unitária de Reformados, Pensionistas e Idosos de Paio Pires, para apoiar o funcionamento e manutenção das atividades e a sustentabilidade da intervenção.

7. Associação Unitária de Reformados, Pensionistas e Idosos do Fogueteiro. Requalificação de instalações sanitárias. Contrato programa e comparticipação financeira.

Aprovada por unanimidade e em minuta, a comparticipação financeira e respetivo contrato programa no valor de € 7.508,40 (sete mil, quinhentos e oito euros e quarenta cêntimos), à Associação Unitária de Reformados, Pensionistas e Idosos do Fogueteiro, para apoiar na construção de uma instalação sanitária.

8. Sociedade Filarmónica União Arrentelense. Apoio à realização do 31º Festival de Bandas de Arrentela. Contrato programa e comparticipação financeira.

Aprovada por unanimidade e em minuta, a comparticipação financeira e respetivo contrato programa no valor de € 7.500,00 (sete mil e quinhentos euros), à Sociedade Filarmónica União Arrentelense, para apoio à realização do 31º Festival de Bandas de Arrentela.

9. Cineclube. Mostra de curtas-metragens. Normas de participação. Aprovação.

Aprovadas por unanimidade e em minuta, as normas de participação referente ao Cineclube. Mostra de curtas-metragens.

**PELOURO DO AMBIENTE, BEM-ESTAR ANIMAL, SERVIÇOS URBANOS E PROTEÇÃO CIVIL**

10. Contrato programa a celebrar entre o Município do Seixal e a Associação do Grupo de Voluntários no Canil/Gatil Municipal do Seixal. Comparticipação financeira.

Aprovada por unanimidade e em minuta, a comparticipação financeira e respetivo contrato programa no valor de € 1.200,00 (mil e duzentos euros), Associação do Grupo de Voluntários no Canil/Gatil Municipal do Seixal.

**PELOURO DO DESPORTO, OBRAS MUNICIPAIS, FISCALIZAÇÃO E TRÂNSITO**

11. Contratação pública. Concurso público para a empreitada de reabilitação dos espaços exteriores da Quinta do Cabral. Processo n.º 2020/300.10.001/56. Prorrogação de prazo. Aprovação.



## MUNICÍPIO DO SEIXAL CÂMARA MUNICIPAL

Aprovada por unanimidade e em minuta, a prorrogação de prazo por 30 (trinta) dias, referente à empreitada de reabilitação dos espaços exteriores da Quinta do Cabral, sem direito a qualquer indemnização, nem revisão de preços pelo prazo excedido ou reequilíbrio financeiro.

12. Protocolo a celebrar entre o Município do Seixal e a Associação Naval Amorense para o funcionamento e utilização da Piscina Municipal de Corroios. Aprovação de minuta.

Aprovado por maioria e em minuta, com dez votos a favor e um voto contra, o protocolo a celebrar entre o Município do Seixal e a Associação Naval Amorense, no valor de € 97.604,00 (noventa e sete mil, seiscentos e quatro euros), com vista a estabelecer e concretizar o modelo de gestão e funcionamento dos Planos de Água da Piscina Municipal de Corroios, visando assegurar uma resposta eficiente às necessidades da população na prática das atividades aquáticas, no período compreendido entre 01 de setembro de 2021 e 31 de dezembro de 2021 (este valor corresponde a uma despesa mensal de € 24.401,00), para fazer face a este apoio

13. Protocolo a celebrar entre o Município do Seixal e o Clube de Pessoal da Siderurgia Nacional para o funcionamento e utilização da Piscina Municipal de Aldeia de Paio Pires. Aprovação de minuta.

Aprovado por maioria e em minuta, com dez votos a favor e um voto contra, o protocolo a celebrar entre o Município do Seixal e o Clube de Pessoal da Siderurgia Nacional, no valor de € 44.426,50 (quarenta e quatro mil, quatrocentos e vinte e seis euros e cinquenta cêntimos), com vista a estabelecer e concretizar o modelo de gestão e funcionamento dos Planos de Água da Piscina Municipal de Aldeia de Paio Pires, visando assegurar uma resposta eficiente às necessidades da população na prática das atividades aquáticas, no período compreendido entre 01 de setembro de 2021 e 31 de dezembro de 2021 (este valor corresponde a uma despesa mensal de € 11.106,63), para fazer face a este apoio

14. Protocolo a celebrar entre o Município do Seixal e o Clube de Canoagem da Amora para o funcionamento e utilização da Piscina Municipal de Amora. Aprovação de minuta.

Aprovado por maioria e em minuta, com dez votos a favor e um voto contra, o protocolo a celebrar entre o Município do Seixal e o Clube de Canoagem da Amora, no valor de € 96.145,84 (noventa e seis mil, cento e quarenta e cinco euros e oitenta e quatro cêntimos), com vista a estabelecer e concretizar o modelo de gestão e funcionamento dos Planos de Água da Piscina Municipal de Amora, visando assegurar uma resposta eficiente às necessidades da população na prática das atividades aquáticas, no período compreendido entre 01 de setembro de 2021 e 31 de dezembro de 2021 (este valor corresponde a uma despesa mensal de € 24.036,46), para fazer face a este apoio

15. Protocolo a celebrar entre o Município do Seixal e a Escola Secundária Dr. José Afonso, para a utilização do pavilhão. Aprovação de minuta.

Aprovado por unanimidade e em minuta, o protocolo a celebrar entre o Município do Seixal e a Escola Secundária Dr. José Afonso, para a utilização do pavilhão.

16. Protocolo a celebrar entre o Município do Seixal e a Associação de Coletividades do Concelho do Seixal, para apoiar o desenvolvimento de atividades inerentes à 38ª Seixaliada. Participação financeira. Aprovação de minuta.

Aprovado por unanimidade e em minuta, o protocolo com vista à atribuição de uma participação financeira no valor de € 60.000,00 (sessenta mil euros), à Associação de Coletividades do Concelho do Seixal, para garantir o apoio fundamental e imprescindível às despesas de organização das atividades regulares e pontuais da 38ª Seixaliada 2021, para fazer face a este apoio.



## MUNICÍPIO DO SEIXAL CÂMARA MUNICIPAL

### PELOURO DA EDUCAÇÃO, URBANISMO E RECURSOS HUMANOS

17. Contratação pública. Contrato celebrado entre o Município do Seixal e a Gertal – Companhia Geral de Restauração e Alimentação, SA. Refeições escolares. Situação extraordinária de contenção da pandemia da doença COVID-19. Pagamento de material descartável. Adenda ao contrato. Aprovação da minuta.

Aprovada por unanimidade e em minuta, a adenda ao contrato referente à situação extraordinária de contenção da pandemia da doença Covid-19, pagamento de material descartável.

18. Alteração à operação de loteamento. Processo n.º 13/A/2002. Contrato de urbanização a celebrar entre o Município do Seixal e a HOVIONE FARMACIÊNCIA, SA. Aprovação.

Aprovada por maioria e em minuta, com dez votos a favor e uma abstenção, a alteração à operação de loteamento supra referida.

19. Protocolo a celebrar entre o Município do Seixal e a Fertagus – Travessia do Tejo, Transportes, S.A.. Parque de Estacionamento de Foros de Amora. Aprovação de Minuta.

Aprovado por unanimidade e em minuta, o protocolo a celebrar entre o Município do Seixal e a Fertagus – Travessia do Tejo, Transportes, S.A., no valor de € 56.160,00 (cinquenta e seis mil cento e sessenta euros) anuais, de modo a contribuir para um melhor aproveitamento daquela infraestrutura, referir que o custo do estacionamento será integralmente suportado pelo Município, pelo que será gratuito para os utilizadores.

20. Casa do Educador. Obras de requalificação. Contrato programa e comparticipação financeira. Aprovada por unanimidade e em minuta, a comparticipação financeira e respetivo contrato programa no valor de € 200.000,00 (duzentos mil euros), correspondente a 8,5% do valor total das obras de requalificação, das novas instalações da Casa do Educador do Concelho do Seixal, que acresce aos anteriores apoios e que no conjunto representam 76,5% do valor total.

### ADITAMENTO

21. Voto de pesar pelo falecimento de Joaquim Eusébio dos Reis Silveira de Oliveira. Aprovação. Aprovado por unanimidade e em minuta, o voto de pesar pelo falecimento de Joaquim Eusébio dos Reis Silveira de Oliveira.

Para conhecimento geral se publica o presente e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares habituais estabelecidos na Lei, por cinco dias (úteis) dos dez dias subsequentes à data do presente.

Seixal, 26 de agosto de 2021.

  
O Presidente da Câmara Municipal

---

Joaquim Cesário Cardador dos Santos.