



**MUNICÍPIO DO SEIXAL  
CÂMARA MUNICIPAL**

# **EDITAL**

**Nº 074/2013**

**Alfredo José Monteiro da Costa,  
Presidente da Câmara Municipal do Seixal**

Torna público que, nos termos do art.º 91.º da Lei n.º 169/99 de 18 de setembro, com a redação atualizada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de janeiro e com as alterações introduzidas pela Lei n.º 67/2007 de 31 de dezembro, para efeitos do disposto no art.º 1.º e 35.º da Lei n.º 91/95 de 2 de setembro, com a redação alterada pela Lei n.º 64/2003 de 23 de agosto e Lei n.º 10/2008 de 20 de fevereiro, por deliberação n.º 286/2012-CMS de 13 de dezembro de 2012, se decidiu pela redelimitação gráfica da Área Urbana de Génesse llegal FF 71, sita no Pinhal do General, - Freguesia de Fernão Ferro, que abrange os prédios: Prédio Nº 4135/20090129, prédio rústico, parte do artigo 17º Secção N, com uma área de 2.280.613,09m2 localizados na Freguesia da Arrentela, atual Fernão Ferro; Prédio Nº 1101/19931008, urbano sito em Casal do Sapo, Lote 906, omissos, com uma área de 315,00 m2 localizado na Freguesia de Paio Pires, atual Fernão Ferro; Prédio Nº 103/19850313, rústico sito em Arrentela, Pinhal dos Frades, artigo 304 da Secção L, com uma área de 5335,00 m2 localizado na Freguesia de Arrentela, atual Fernão Ferro; Prédio Nº 1156/19990426, urbano sito em Fernão Ferro, Casal do Sapo, Lote 638, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 3893, com uma área de 316,00 m2; Prédio Nº 1168/19990428, urbano sito urbano sito em Fernão Ferro, Rua José Arriaga, Lote 1033, omissos na matriz da freguesia de Fernão Ferro, com uma área de 315,00 m2; Prédio Nº 1206/19990622, urbano sito em Casal do Sapo, Rua José Leite, Lote 814, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 9384, com uma área de 318,00 m2; Prédio Nº 1303/19991006, urbano sito em Fernão Ferro, Casal do Sapo, Lote 841, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 8847, com uma área de 325,00 m2; Prédio Nº 1335/19991108, urbano sito em Pinhal do General, Casal do Sapo, Av. da Associação dos Amigos do Pinhal General, Lote 846, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 10931, com uma área de 322,00 m2; Prédio Nº 1422/20000419, urbano sito em Fernão Ferro, Casal do Sapo, Lote 1036, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 9297, com uma área de 323,00 m2; Prédio Nº 1444/20000601, urbano sito em Coina, Casal do Sapo, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 7128, com uma área de 1261,2 m2; Prédio Nº 1493/20000915, urbano sito em Fernão Ferro, Casal do Sapo, Lote 612, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 9265, com uma área de 326,00 m2; Prédio Nº



## **MUNICÍPIO DO SEIXAL CÂMARA MUNICIPAL**

1559/20010126, urbano sito em Fernão Ferro, Rua Aires de Sá, Lote 919, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 9221, com uma área de 315,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 1699/20011113, urbano sito em Fernão Ferro, Casal do Sapo, Av. Almirante Reis, Lote 710, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 11318, com uma área de 318,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 1762/20011211, urbano sito em Paio Pires, Casal do Sapo, Lote 688, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires sob o artigo 2147, com uma área de 352,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 1784/20020320, urbano sito em Fontainhas, Av. Pinhal do General, Lote 3644, Fernão Ferro, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 10493, com uma área de 501,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 1840/19890704, urbano sito em Casal do Sapo, Av. Almirante Reis, Lote 700, omissa na matriz da freguesia de Fernão Ferro, com uma área de 318,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 1994/20021125, urbano sito em Fernão Ferro, Casal do Sapo, Av. Almirante Reis, Lote 2429, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 9171, com uma área de 290,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 2033/20030724, rústico, sito em Casal do Sapo, limites de Coina, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires sob o artigo 14 da Secção P, com uma área de 5074,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 2080/20030212, urbano sito em Casal do Sapo, Lote 955, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 3372, com uma área de 392,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 2098/20030327, urbano sito em Casal do Sapo, Rua Baltazar Teles, Lote 759, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 7176, com uma área de 318,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 2102/20030404, urbano, sito em Fernão Ferro, Av. Almirante Reis, Lote 2377, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro, sob o artigo 9681, com uma área de 294,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 214/19870521, urbano sito em Casal do Sapo, omissa na matriz da freguesia de Paio Pires, com uma área de 324,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 226/19870907 urbano sito em Casal do Sapo, omissa na matriz da freguesia de Fernão Ferro, com uma área de 308,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 2373/20090806, rústico sito em Casal do Sapo limites de Coina, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires sob parte do artigo 223 com a área de 5082,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 2377/19900928 urbano sito em Pinhal dos Frades, inscrito na matriz da freguesia de Arrentela sob o artigo 7599, com uma área de 2641,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 2411/20090903 rústico, sito em Casal do Sapo, Lote 726, omissa na matriz da freguesia de Paio Pires, com uma área de 335,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 2450/20090918 rústico, Casal do Sapo, Lote 673, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires sob parte do artigo 223, com uma área de 324,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 2439/20090911 rústico, Casal do Sapo, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires sob parte do artigo 223, com uma área de 294,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 2445/20090916 rústico, Quinta do Casal do Sapo, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires sob parte do artigo 223, com uma área de 316,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 2457/20090921, rústico, Casal do Sapo, Lote 862, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires sob parte do artigo 223, com uma área de 308,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 2459/20090921, rústico, sito em Casal do Sapo, Lote 953, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires, sob parte do artigo 223, com uma área de 392,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 2460/20090921, rústico, sito em Casal do Sapo, Lote 954, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires sob parte do artigo 223, com uma área de 392,00



## **MUNICÍPIO DO SEIXAL CÂMARA MUNICIPAL**

m2; Prédio Nº 2463/20090921, rústico, sito em Casal do Sapo, Lote 920, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires sob parte do artigo 223, com uma área de 315,00 m2; Prédio Nº 2464/20090921, rústico, sito em Casal do Sapo, Lote 921, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires sob parte do artigo 223, com uma área de 315,00 m2; Prédio Nº 2468/20090922, rústico, sito em Casal do Sapo, Lote 905, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires sob parte do artigo 4 da Secção P, com uma área de 315,00 m2; Prédio Nº 250/19960524, urbano, sito em Casal do Sapo, omissa na matriz da freguesia de Fernão Ferro, com uma área de 5144,00 m2; Prédio Nº 260/19871230, urbano, sito em Casal do Sapo, Lote 956, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires sob o artigo 2320, com uma área de 392,00 m2; Prédio Nº 2652/20051011, urbano, sito em Casal do Sapo, Lote 548, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 7124, com uma área de 311,00 m2; Prédio Nº 2728/20060123, urbano, sito em Casal do Sapo, Lote 206, Rua Fernão Lopes de Castanheda, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 10700, com uma área de 329,74 m2; Prédio Nº 2804/20060419, rústico, sito em Casal do Sapo, Lote 310, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob parte do artigo 14 da Secção P, com uma área de 5104,00 m2; Prédio Nº 2833/19911210 rústico, sito em Casal do Sapo, Lote 645, omissa na matriz da freguesia de Arrentela, com uma área de 324,00 m2; Prédio Nº 2876/20090921, rústico, sito em Casal do Sapo, Lote 1032, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 3895, com uma área de 315,00 m2; Prédio Nº 299/19980819, urbano, sito em Casal do Sapo, Lote 596, omissa na matriz da freguesia de Paio Pires, com uma área de 300,00 m2; Prédio Nº 32/19941108, urbano sito em Casal do Sapo, Pinhal do General, Avª Almirante Reis, Lote 701, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 6883, com uma área de 318,00 m2; Prédio Nº 3254/20071205, sito em Casal do Sapo, omissa na matriz da freguesia de Fernão Ferro, com uma área de 318,00 m2; Prédio Nº 3255/20071205, rústico, sito em Casal do Sapo, omissa na freguesia de Fernão Ferro, com uma área de 318,00 m2; Prédio Nº 366/19890228, urbano sito em Casal do Sapo, Lote 521, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires sob o artigo 1585, com uma área de 314,00 m2; Prédio Nº 367/19890228, urbano, sito em Casal do Sapo, Lote 547, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 7123, com uma área de 319,00 m2; Prédio Nº 386/19961111, urbano, sito em Casal do Sapo, Lote 858, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 9199, com uma área de 322,00 m2; Prédio Nº 3863/20081013, urbano, sito em Pinhal do General, Avª 5 de Outubro, Lote 922, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 12241, com uma área de 315,00 m2; Prédio Nº 3864/20081013, urbano, sito em Pinhal do General, Rua Aires de Sá, Lote 923, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob parte do artigo 12242, com uma área de 315,00 m2; Prédio Nº 387/19961111, urbano, sito em Casal do Sapo, Lote 845, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob parte do artigo 9324, com uma área de 333,00 m2; Prédio Nº 389/19961111, urbano, sito em Casal do Sapo, Rua Damião de Lemos, Lote 681, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob parte do artigo 7165, com uma área de 324,00 m2; Prédio Nº 419/19961206, urbano, sito em Fernão



## **MUNICÍPIO DO SEIXAL CÂMARA MUNICIPAL**

Ferro, Rua Francisco Assis, Lote 4425, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob parte do artigo 8414, com uma área de 309,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 4272/20090519, urbano, sito em Fernão Ferro, Av<sup>a</sup> Associação Amigos do Pinhal do General, Lote 820, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob parte do artigo 5964, com uma área de 636,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 4372/20090904, urbano, sito em Fernão Ferro, omissa na matriz da freguesia de Fernão Ferro, com uma área de 501,50 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 447/19891012, urbano, sito em Casal do Sapo, Lote 870, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro, sob o artigo 7176, com uma área de 316,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 468/19851122, urbano, sito em Casal do Sapo, Lote 497, inscrito na matriz da freguesia de Arrentela sob parte do artigo 6963, com uma área de 308,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 469/19900112, rustico, Casal do Sapo limites de Coima, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires, sob parte do artigo 9 da Secção P, com uma área de 5112,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 518/19900621, urbano, sito em Casal do Sapo, omissa na matriz da freguesia de Paio Pires, com uma área de 444,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 519/19900621, urbano, sito em Casal do Sapo, omissa na matriz da freguesia de Paio Pires, com uma área de 427,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 530/19900802, urbano, sito em Casal do Sapo, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires sob o artigo 1965, com uma área de 409,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 541/19970505, urbano, sito em Casal do Sapo, Lote 763, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro, sob o artigo 7127, com uma área de 308,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 572/19901022, urbano, sito em Casal do Sapo, Lote 619, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires, sob o artigo 1615, com uma área de 319,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 610/19970909, urbano, sito em Casal do Sapo, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro, sob o artigo 3848, com uma área de 300,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 622/19970917, urbano, sito na Rua Jordão de Freitas, n<sup>o</sup> 1069, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro, sob o artigo 6724, com uma área de 315,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 677/19910507, urbano, sito em Casal do Sapo, Lote 618, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires, sob o artigo 1614, com uma área de 319,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 712/19980126, urbano, sito em Fernão Ferro, na Rua vinte e cinco, Lote 729, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro, sob o artigo 8078, com uma área de 318,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 723/19980206, urbano, sito em Pinhal do General, Rua Associação dos Amigos do Pinhal do General, Lote 850, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro, sob o artigo 6949, com uma área de 322,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 724/19980206, urbano, sito em Pinhal do General, Rua Associação dos Amigos do Pinhal do General, Lote 853, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro, sob o artigo 6958, com uma área de 315,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 725/19980206, urbano, sito em Pinhal do General, Casal do Sapo, Lote 83, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires sob o artigo 1258 com uma área de 5100,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 740/19980226, urbano, sito em Casal do Sapo, Rua Damião de Lemos, Lote 680, omissa na matriz da freguesia de Fernão Ferro, com uma área de 324,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 747/19980305, urbano, sito em Casal do Sapo, Lote 918, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro, sob o artigo 7110, com uma área de 315,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 797/19980317, urbano, sito em Fernão Ferro, Av<sup>a</sup> Almirante Reis, Lote 2586, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro sob o artigo 8620,





## **MUNICÍPIO DO SEIXAL CÂMARA MUNICIPAL**

com uma área de 315,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 798/19980317, urbano, sito em Fernão Ferro, Av<sup>a</sup> dos Descobrimentos, Lote 771, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro, sob o artigo 8241, com uma área de 352,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 8775/20111013, rústico, sito em Lugar de Coina e Lugar das Fontainhas, inscrito na matriz da freguesia de Arrentela sob parte do artigo 14 da Secção N, com uma área de 24806,47 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 916/19921118, rústico, sito em Casal do Sapo, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires sob parte do artigo 14 da Secção P, com a área de 7254,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 931/19980821, urbano, sito em Fernão Ferro, Rua Fernando Bem Saúde, Lote 4714, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro, sob o artigo 12696, com uma área de 306,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 965/19981008, urbano, sito em Casal do Sapo, Lote 861, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro, sob o artigo 7126, com uma área de 343,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 966/19981008, urbano, sito em Casal do Sapo, Lote 842, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro, sob o artigo 7125, com uma área de 348,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 967/19981013, urbano, sito em Casal do Marco, inscrito na matriz da freguesia de Fernão Ferro, sob o artigo 3469, com uma área de 5079,00 m<sup>2</sup>; Prédio N<sup>o</sup> 978/19870414, urbano, sito em Fontainhas, omissa na matriz da freguesia de Arrentela, com uma área de 1000,00 m<sup>2</sup> e Prédio N<sup>o</sup> 991/19930817, urbano, sito em Casal do Sapo, Lote 825, inscrito na matriz da freguesia de Paio Pires, sob o artigo 7175, com uma área de 318,00 m<sup>2</sup> conforme descrição da Conservatória do Registo Predial do Seixal.

Para conhecimento geral se publica o presente e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares habituais estabelecidos na Lei, por trinta dias (úteis) contados decorridos quinze dias da data do presente.

Seixal, 16 de abril de 2013

O Presidente da Câmara Municipal

---

Alfredo José Monteiro da Costa.