

Limite da Unidade de Execução



Rede Viária Proposta - Vias estruturantes



Linha de Água existente



Bacia de Retenção Proposta



Espaços verdes de Proteção e/ou Enquadramento



Áreas com capacidade Edificatória

- A: 127.579,30 m²
- B: 46.406,38 m²
- C: 33.579,21 m²

REFERENCIAÇÃO GEOGRÁFICA
 SISTEMA DE REFERÊNCIA: PT-TM06 / ETRS89 (EPSG 3763)

notas:

- (1) Limites Administrativos Oficiais da Carta Administrativa Oficial de Portugal (CAOP), versão 2019 (DGT)
- (2) QGIS - GNU GENERAL PUBLIC LICENSE - versão 2.18.14 - Las Palmas
- (3) AutoCAD Map 3D 2012 - licença 392-07815022

Concelho do Seixal

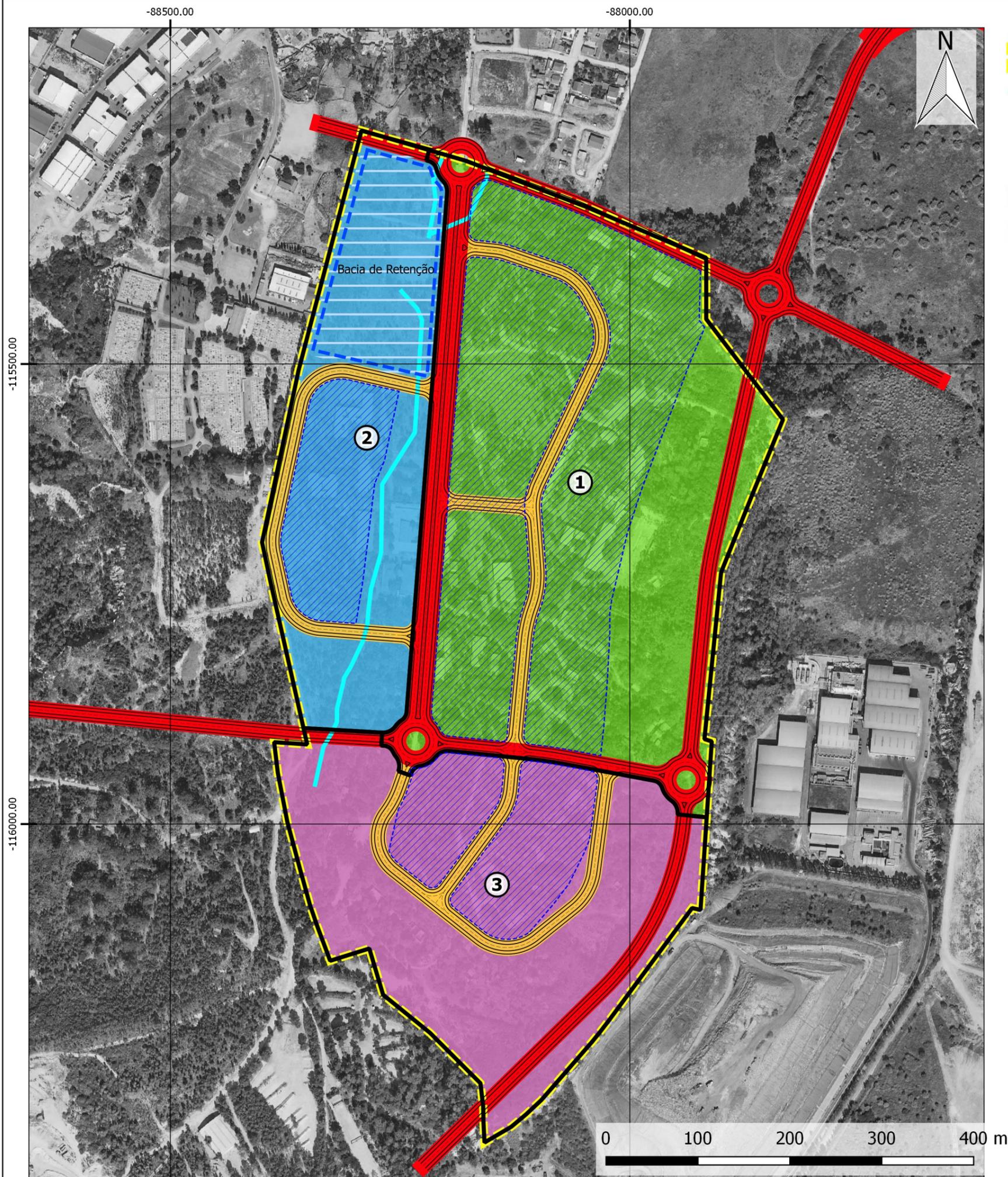
**Unidade de Execução da SPEL
 PROPOSTA COMPLETA**

**Solução Esquemática
 da Proposta**

TERRAFORMA DESENHO n.º
14

Terraforma, Sociedade de Estudos e Projectos, Lda.
 Praça do Campo Pequeno, n.º2 - 2ºB . 1000-078 Lisboa
 Tel. (+351) 217 615 220 . Fax (+351) 217 615 228 .
 Email geral@terraforma.pt . www.terraforma.pt

FRANCAME ESCALA **1:4 500**
 Empreendimentos Imobiliários, S.A. Novembro de 2021
Rua Dr. António Elias, n.º10, 2810 - 230 Laranjeiro, Almada



Limite da Unidade de Execução
 Linha de Água

REDE VIÁRIA

Vias Estruturantes Principais
 Vias Secundárias de Distribuição

UNIDADES DE EXECUÇÃO

Limite da Unidade de Execução (UE)
 UE 1
 UE 2
 UE 3
 Polígono máximo para implantação
 Bacia de Retenção

UNIDADE	ÁREA DE CONSTRUÇÃO
1	98.576,62 m ²
2	32.856,65 m ²
3	32.850,00 m ²
TOTAL	164,283,27 m²

REFERENCIAÇÃO GEOGRÁFICA

SISTEMA DE REFERÊNCIA: PT-TM06 / ETRS89 (EPSG 3763)

notas:

- (1) Limites Administrativos Oficiais da Carta Administrativa Oficial de Portugal (CAOP), versão 2019 (DGT)
- (2) QGIS - GNU GENERAL PUBLIC LICENSE - versão 2.18.14 - Las Palmas
- (3) AutoCAD Map 3D 2012 - licença 392-07815022

Concelho do Seixal

**Unidade de Execução da SPEL
PROPOSTA COMPLETA**

Zonamento

TERRAFORMA

Terraforma, Sociedade de Estudos e Projectos, Lda.
 Praça do Campo Pequeno, n.º2 - 2ºB . 1000-078 Lisboa
 Tel. (+351) 217 615 220 . Fax (+351) 217 615 228 .
 Email geral@terraforma.pt . www.terraforma.pt

DESENHO n.º

15

FRANCAME

Empreendimentos Imobiliários, S.A.
 Rua Dr. António Elias, n.º10, 2810 - 230 Laranjeiro, Almada

ESCALA **1:4 500**

Novembro de 2021

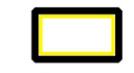


-  Limite da Unidade de Execução
-  Linha de Água

REDE VIÁRIA

-  Vias Estruturantes Principais
-  Vias Secundárias de Distribuição

UNIDADES DE EXECUÇÃO

-  Limite da Unidade de Execução (UE)

ÁREAS DE CEDÊNCIA

-  Equipamentos
-  Espaços Verdes

Unidade	Áreas de Cedência (m2)		
	Espaços Verdes	Equipamentos	TOTAL
1	43 718,76	20 160,34	63 879,10
2	39 416,07	15 015,28	54 431,35
3	51 045,69	24 579,18	75 624,87
TOTAL	134 180,52	59 754,80	193 935,32

REFERENCIAÇÃO GEOGRÁFICA
SISTEMA DE REFERÊNCIA: PT-TM06 / ETRS89 (EPSG 3763)

- notas:
- (1) Limites Administrativos Oficiais da Carta Administrativa Oficial de Portugal (CAOP), versão 2019 (DGT)
 - (2) QGIS - GNU GENERAL PUBLIC LICENSE - versão 2.18.14 - Las Palmas
 - (3) AutoCAD Map 3D 2012 - licença 392-07815022

Concelho do Seixal
Unidade de Execução da SPEL
PROPOSTA COMPLETA

Áreas de Cedência

TERRAFORMA DESENHO n.º
16
Terraforma, Sociedade de Estudos e Projectos, Lda.
Praça do Campo Pequeno, n.º2 - 2ºB . 1000-078 Lisboa
Tel. (+351) 217 615 220 . Fax (+351) 217 615 228 .
Email geral@terraforma.pt . www.terraforma.pt

FRANCAME ESCALA **1:4 500**
Empreendimentos Imobiliários, S.A. Novembro de 2021
Rua Dr. António Elias, n.º10, 2810 - 230 Loução, Almada